



MUNICIPIO DE TULTITLÁN
Inventario de Bienes Inmuebles
1 de abril al 30 de junio de 2026

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Póliza				Depreciación			Comentarios (31)	
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Posiente (11)												Número (24)	Fecha (25)	Fecha de Alta (26)	Tiempo de Vida útil (27)	% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)		
1	1231	5	TERRENOS	CAPILLA	ISIDRO FABELA ESQ. 20 DE NOV	Bo NATIVITAS	32.79 M. CAPILLA DE NATIVITAS	32.68 Y 9.92 M. AV. 20 NOVIEMBRE	27.73 M. C. ROGELIO SANCHEZ	52.67 M. C. MANDO TORTI	1458.00	138.00	01/01/1900	1.00	SIN DATOS	SIN DATOS	SIN DATOS	SIN DATOS	008 12 116 08 00 0000	2604.28	SIN DATOS	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
2	1231	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TERRENO MUNICIPAL	ISIDRO FABELA ESQ. AV. 20 DE NOV. SIN.	Bo NATIVITAS	32.79 M. CAPILLA DE NATIVITAS	32.68 Y 9.92 M. AV. 20 NOVIEMBRE	27.73 M. C. ROGELIO SANCHEZ	52.67 M. C. MANDO TORTI	1342.00	1342.00	01/01/1900	430000.00	KIOSCO	SIN DATOS	SIN DATOS	SIN DATOS	008 12 116 07 00 0000	2374.85	COMPRA	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	7166.67	43000.00	SC
3	1231	5	TERRENOS	TERRENO VICTORIANO HUERTA TLAXOMULCO	CAMINO AL DEPORTIVO	BUENAVISTA PARTE BAJA	125.00 CON ANICETO FUENTES Y ALTAGRACIA FRAGOSO	52.80 CON TERRENO COMUNAL	136.00 CON ANICETO FUENTES	198.00 CON MANUEL CERON	4543.00	4543.00	01/01/1900	432338.22	DEPORTIVO	CONTRATO COMPRA-VENTA	0	0	008 01 475 30 00 0000	2003463.00	COMPRA	SIN DATOS	0	26/01/2000	01/01/2000	SIN DATOS	2	7205.64	43233.92	SC
4	1231	5	TERRENOS	TERRENO TLACOMULCO	CAMINO AL DEPORTIVO	BUENAVISTA PARTE BAJA	42.00 CON TITO GUTIERREZ	67.00 CON JOSE JIMENEZ	35.00 CON BARRANCA DESAGUADORA	136.00 CON SUCESION CON MIGUEL FIGUEROA	11835.00	11835.00	01/01/1900	1126287.25	DEPORTIVO	CONTRATO COMPRA-VENTA	0	0	008 01 475 30 00 0000	8006.35	COMPRA	SIN DATOS	0	26/01/2000	01/01/2000	SIN DATOS	2	18771.45	112628.73	SC
5	1231	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TRADERO MUNICIPAL	VERTICE SUR	SIERRA DE GUADALUPE	173.46 CON TRADERO MUNICIPAL MARTIN VELAZQUEZ	117.46 CON SIERRA DE GUADALUPE	54.47 CON JAIME VELAZQUEZ Y/O MARIBEL VELAZQUEZ	27.74 58.30 17.41 CON MARTIN VELAZQUEZ CAMINO MARIA ORTIZ	28030.00	28030.00	01/01/1900	3599720.00	TRADERO	CONTRATO COMPRA-VENTA	0	0	008 08 001 01 00 0000	2338.27	COMPRA	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	59865.33	359972.00	SC
6	1231	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TRADERO MUNICIPAL	SIERRA DE GUADALUPE	SIERRA DE GUADALUPE	50.00 55.00 75.00 CON CAMINO A TERRACERA	175.00 CON JAIME VELÁZQUEZ	75.00 CON PARQUE ECOLOGICO SIERRA DE GUADALUPE	33.00 JADUEY	17500.00	17500.00	01/01/1900	1381173.00	TRADERO	CONTRATO COMPRA-VENTA	0	0	008 08 001 02 00 0000	321862.00	COMPRA	E	52	30/06/2004	01/06/2004	SIN DATOS	2	23019.55	138117.30	SC
7	1231	5	TERRENOS	TERRENO PARA PARQUE	ADOLFO LOPEZ MATEOS	Bo SAN JUAN	67.0 M. C. ADOLFO LOPEZ M	67.0 M. C. GARCIA	52.39 M. C. SANTIAGO ZEPEDA	52.39 M. C. MERCEDES PENA	3510.00	0.00	01/01/1900	500000.00	CAMPO	ESCRITURA	7318	LIBRO 11 SECCIÓN 1A VOL. 577	008 12 595 75 00 0000	3204.46	COMPRA	E	178	31/03/2005	01/03/2005	SIN DATOS	2	8333.33	50000.00	SC
8	1231	5	TERRENOS	COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE MEXICO	MEXICALCINGO	SOLIDARIDAD TERCERA SECCION	151.67 CON MEXICALCINGO	56.47 103.05 CON TIERRA DE USO COMUN	231.51 CON TIERRA DE USO COMUN	195.36 CON CALLE SIN NOMBRE	31209.00	363.00	01/01/1900	4000000.00	ESCUELA	DONACION	SIN DATOS	SIN DATOS	008 05 217 01 00 0000	32374.54	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	66666.67	400000.00	SC
9	1231	5	TERRENOS	ESTACIONAMIENTO PUBLICO AREA A	RETORNO DE OTONO	CIUDAD LABOR	102.80 CON AREA VERDE MUNICIPAL Y ESCUELA JUANA DE ASBAJE	49.90 39.00 75.00 CON ANDADOR DE LA NOCHE	13.30 CON AREA VERDE MUNICIPAL	46.00 CON ANDADOR RETORNO DE OTONO	5433.00	0.00	10/01/2000	1.00	ESTACIONAM	ESCRITURA	731	LIBRO 11 SECCION 1A PARTIDA 1017 VOL. 431 FOLIO 12659 DEL 10/01/2000	008 01 332 01 00 0000	2572.53	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
10	1231	5	TERRENOS	PLAZA PRINCIPAL	ISIDRO FABELA	COL CENTRO	82.8 M AV HIDALGO	87.04 M CALLE AYUNTAMIENTO	106.2 M PARRALCASA SIN ANDOR	104.2 M CALLE ISIDRO FABELA	9038.00	0.00	10/01/2000	1.00	PLAZA	ESCRITURA	744	LIBRO 11 SECC 1A PARTIDA 1014 VOL. 431	008 12 114 02 00 0000	7646.15	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
11	1231	5	TERRENOS	PLAZA SANTIAGUITO	AV MIGUEL HIDALGO	Bo SANTIAGUITO	26.50 4.20 16.70 35.50 CON AV MIGUEL HIDALGO	60.00 CON LAUREANO CROZCO	18.40 CON BENITO VALENZUELA	16.60 CON ALEJANDRO MARTINEZ	1366.00	122.00	01/01/1900	1.00	PLAZA	ESCRITURA	749	LIBRO 11 SECC 1ra VOL. 433 PARTIDA 178	008 12 365 05 00 0000	3045.00	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
12	1231	5	TERRENOS	AREA DE DONACION MANZANA 1 LOTES 5	AVENIDA PRADOS SUR SIN	PORTAL SAN PABLO	8.80 3.97 CON LOTE BALDIO	31.56 19.40 18.18 CON AVENIDA PRADOS SUR Y CON EL MISMO FRACCIONAMIENTO	29.82 11.41 29.59 71.70 CON EL MISMO FRACCIONAMIENTO	37.40 CON AVENIDA RECURSOS HIDRAULICOS	2145.00	1102.00	01/01/1900	1.00	PARQUE	ESCRITURA	337	FOLIO 821	008 22 034 07 00 0000	1453.15	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
13	1231	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	TANQUE DE AGUA POTABLE	CERRADA DEL CARMEN	BUENAVISTA PARTE BAJA	15.00 CON JARDIN BUENAVISTA	15.00 CON CERRADA DEL CARMEN	10.80 CON JARDIN BUENAVISTA	10.80 CON CENTRO DE EDUCACION PARA ADULTOS PROFESIONALES	161.00	328.00	01/01/1900	1.00	TANQUE	ESCRITURA	753	LIBRO 11 SECCION 1A PARTIDA 1011 VOL. 431	008 01 166 05 00 0000	1477.75	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
14	1231	5	TERRENOS	TANQUE DE AGUA POTABLE	HIDALGO SIN	SAN FRANCISCO CHILPAN	22.00 CON CALLE HIDALGO	22.08 CON EL SR. ANTONIO FUENTES BRAVO	18.30 CON CALLE TOLUCA	18.20 CON ANTONIO FUENTES BRAVO	400.00	200.00	10/01/2000	1.00	TANQUE	ESCRITURA	755	LIBRO 11 SECCION 1A PARTIDA 1008 VOL. 431 DE 10/01/00	008 01 557 31 00 0000	1363.19	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
15	1231	5	TERRENOS	INST. DE A.P.A.S.T POZO NO. 1	AV HIDALGO	PARO IND. CARTAGENA	9.5 AV MIGUEL HIDALGO	9.5 PLASTI ENVASES S.A	31.00 DPVID CARTAGENA	31.0 M PLASTIENVASES S.A	276.00	200.00	10/01/2000	1.00	INST DE APAST POZO NO.1	ESCRITURA	761	LIBRO 11 SECC 1A PARTIDA 1002 VOL. 431	008 13 850 62 00 0000	8698.25	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
16	1231	5	TERRENOS	A DE D 1 ESC PRIM CARMEN CERDAN Y OFICINAS	MZA 4 LITE 1	REAL DEL BOSQUE	N E 145.173 EN CURVA CON VIA PUBLICA	100.307 CON MZA. 4	24.931 CON MZA. 4 LITE 2	8 0 34 333 CON Z. FED.	6254.00	1900.00	04/09/2003	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	45932	PARTIDA 92 VOL. 422	008 15 197 01 00 0000	20215.57	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
17	1231	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESC SEC. LEANDRO VALLE	PRESA HUAPANGO	COL LOS REYES	84.0 M C. GONZALO MARTINEZ	84.0 M C. ANTONIO SANDOVAL	50.28 M. C. VILLAMORA	50.02 M. CALLE PRESA HUAPANGO	4227.00	286.00	01/01/1900	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	735	LIBRO 11 SECC 1A PARTIDA 18 VOL. 431	008 18 407 02 00 0000	7550.77	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
18	1231	5	TERRENOS	TANQUE DE AGUA POTABLE APAST	RETORNO DE OTONO	CIUDAD LABOR	21.00 CON ANDADOR DE LA NOCHE	31.00 CON ANDADOR DE LA MANANA	31.00 CON EL SR. FILEMON APARICIO JIMENEZ	31.00 CON RETORNO DE OTONO	656.00	243.00	25/01/2000	1.00	TANQUE	ESCRITURA	737	LIBRO 11 SECCION 1A PARTIDA 183 VOL. 433 FOLIO 12637 DEL 25/01/00	008 01 334 01 00 0000	1830.62	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
19	1231	5	TERRENOS	PLAZA CIVICA	AVENIDA BUENAVISTA	SAN FRANCISCO CHILPAN	33.00 3.85 CON PLAZA JUAREZ E IGLESIA	35.36 CON CALLE BUENAVISTA	41.55 21.19 CON CALLE PLAZA JUAREZ	52.00 CON CALLE PLAZA JUAREZ	2849.00	1124.00	10/01/2000	1.00	PLAZA	ESCRITURA	759	LIBRO 11 SECCION 1A PARTIDA 1005 VOL. 431	008 01 523 01 00 0000	2757.02	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
20	1231	5	TERRENOS	DEPORTIVO BICENTENARIO DE LA INDEPENDENCIA	AVENIDA PUEBLA ESQUINA PRIMAVERA	VALLE DE TULES	2.644 59.906 CON GANZOS	57.22 59.322 CON AVENIDA PUEBLA	138.05115.1 CON PRIMAVERA	53.4318 9.119 5.920 24.235 07514.837/ 5.988 CON PALOMAS	16813.00	1991.00	05/12/2007	8500000.00	DEPORTIVO	ESCRITURA	531	LIBRO 11 SECCION 1A PARTIDA 1130 VOL. 530 FOLIO 1785	008 02 336 10 00 0000	31224.78	COMPRA	E	184	31/10/2007	01/10/2007	SIN DATOS	2	141666.67	8500000.00	SC
21	1231	5	TERRENOS	J DE N. MANUEL M PONCE	C. TOLUCA	Bo LA CONCEPCION	62.00 CON VICTOR HIDALGO	81.50 CON MANUEL SANCHEZ	28.50 CON FELIX SANDOVAL	36.60 CON C. TOLUCA	1661.00	0.00	01/01/1900	1805221.00	PREESCOLAR	ESCRITURA	655	LIBRO 11 SECC 1ra PARTI DA 1363 VOL. 530	008 18 054 34 00 0000	4812.57	COMPRA DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	30087.02	180522.10	SC
22	1231	5	TERRENOS	TERRENO CURENO	C. REFORMA	COL. LECHERIA	33.55 ANTES CON ESCUELA	33.75 CON CAMINO NACIONAL	18.30 CON C. PRIVADA	18.55 CON JOSE RODRIGUEZ	620.00	0.00	01/01/1900	3000000.00	TERRENO	CONTRATO COMPRA-VENTA	SIN DATOS	SIN DATOS	008 01 061 45 00 0000	770.66	COMPRA	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	50000.00	3000000.00	SC
23	1231	5	TERRENOS	AREA DE DONACION NO. 53	VALLE DE LAS MARIPOSAS VALLE DE LOS OPRESOS VALLE DE LAS ROSAS	IZCALLI DEL VALLE	NORESTE 10.00 CON AREA DE DONACION NO. 51	NOROESTE 112.00 CON PROPIEDAD PRIVADA	SURESTE 112.00 CON VALLE DE LAS MARIPOSAS	SUROESTE 22.45 CON VALLE DE LAS ROSAS	1732.00	0.00	10/01/2000	1.00	AREA VERDE	ESCRITURA	725	LIBRO 11 SECCION 1A PARTIDA 1023 VOL. 431 FOLIO 12685	008 11 125 01 00 0000	1779.32	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
24	1231	5	TERRENOS	JARDIN PUBLICO	PRESA MARTE Y ROJO GOMEZ	COL RECURSOS HIDRAULICOS	41.79 CON CALLE PRESA MARTE	47.71 CON VIA LOPEZ PORTILLO	47.34 CALLE PRESA MARTE	68.20 CALLE PRESA DE GRE	2455.00	0.00	10/01/2000	1.00	PARQUE	ESCRITURA	726	LIBRO 11 PARTIDA 1022 VOL. 431 FOLIO 12664	008 01 075 06 00 0000	4437.81	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
25	1231	5	TERRENOS	PARQUE MUNICIPAL	C. GUSTAVO BAZ	Bo SAN BARTOLO	62.8 M C. SALOME BENAVIDEZ	63.7 55.35 M. CDA GUSTAVO BAZ	59.97 M. CALLE GUSTAVO BAZ	21.75 30.75 M. CALLE NEPTUNO MPAL	3552.00	48.21	01/01/1900</																	



MUNICIPIO DE TULTITLÁN
Inventario de Bienes Inmuebles
1 de abril al 30 de junio de 2026

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad (18)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Tipo (23)	Póliza		Fecha (25)	Fecha de Alta (26)	Tiempo de Vida (27)	% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)	Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)													Número (24)								
31	1231	5	TERRENOS	KIOSCO	CONOCIDO	Bo. SAN BARTOLO	99.00 17.00 55.00 CON MARIA PADILLA FERNANDO SALAS Y JESUS CASAS	56.00 49.00 CON SEVERO FLORE COSME JUAREZ Y CAMINO	313.00 GREGORIO CANAS DOMINGA ROS FERNANDO SALAS Y JOSE FUENTES	73.00 49.00 0096.00 Y 83.00 CON FERNANDO SALAS MARIA PADILLA SEVERO FLORES Y RIO	22502.00	0.00	01/01/1900	23000000.00	TERRENO AMP PANTEON	COMPRA-VENTA	SIN DATOS	LIBRO 1 SECC. 1A PARTIDA 496 VOL. 4478	008 12 300 29 00 0000	19161.13	COMPRA	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/07/2011	SIN DATOS	2	366998.67	2300000.00		SC
32	1231	8	CAMPOS DEPORTIVOS	CAMPOS DVOS VICTORIA	COL. LA VICTORIA	COL. LA VICTORIA	89.00 CICAMINO PUBLICO	84.00 CICALCE SIN	260.00 VIA FFCC	260.00 PARCELA E-04L	20500.00	0.00	01/01/1900	1467250.00	CAMPOS DVOS	COMPRA-VENTA	SIN DATOS	SIN DATOS	0	1467250.00	COMPRA	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	24454.17	146725.00		SC
33	1231	5	TERRENOS	TERREMOTE	CAMINO PUBLICO LOTE 12	PUEBLO DE SAN PABLO DE LAS SALINAS	193.55 LORENZO ROMERO	205.18 CON CAMINO PUBLICO	86.50 CON SABINO SANCHEZ	170.02 CON CONCEPCION LUNA	22358.00	0.00	01/01/1900	25000000.00	AMPLIACION PANTEON MUNICIPAL GRANJAS SAN PABLO	ESCRITURA	15.713 VOLUMEN 332 FOLIO 001	F R E 269058	008 21 095 04 00 0000	5187056.00	COMPRA	C	75	31/12/2021	31/12/2021	SIN DATOS	2	416666.67	2500000.00		SC
34	1231	5	TERRENOS	SOLAR TEPETAL	JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ # 63	PUEBLO DE SAN FRANCISCO CHILPAN	130.00 CON SUCESSION DE FELIX MERCADO	148.00 CON CAMINO PUBLICO	116.00 CON CECILIO RAMIREZ	134.00 CON SUCESSION DE JOSE MARIA FUENTES	17000.00	0.00	01/01/1900	26000000.00	CREACION DE UN AREA VERDE DE LA ZONA SUR DEL MUNICIPIO DE TULTITLAN	ESCRITURA	15.707 VOLUMEN 331 FOLIO 108	F R E 213451	008 01 557 19 00 0000	11884687.50	COMPRA	E	265	31/12/2021	31/12/2021	SIN DATOS	2	491666.67	2600000.00		SE DISMINUYO EL VALOR DE REGISTRO DERIVADO DE LA DESINCORPORACION DE UNA FRACCION MEDIDAS Y COLINDANCIAS
35	1233	4	BIBLIOTECAS	BIBLIOTECA PUBLICA ADOLFO LOPEZ MATEOS Y ESC PARA ADULTOS	AV PRADOS SUR ENTRE DALLA Y AMAPOLAS	UNIDAD MORELOS 3a SECC	41.47 CON CALLE CRISANTEMOS	41.47 CON AV PRADOS	34.12 CON CANCHAS	34.12 CON CALLE DALLAS	1489.00	661.00	01/01/1900	435319.97	BIBLIOTECA	DONACION	SIN DATOS	SIN DATOS	008 23 153 02 00 0000	1577.38	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	7272.00	43632.00		SC
36	1233	4	BIBLIOTECAS	CANCHAS	AVENIDA PRADOS DEL SUR Y CALLE DALLA PRADOS SUR	UNIDAD MORELOS 3a SECC	27.70 CON CALLE SIN NOMBRE 12 45 CON VALDAD SIN NOMBRE	27.70 CON AVENIDA PRADOS DEL SUR	29.73 CON ESCUELA PARA ADULTOS IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO 31 77 CON AREA VERDE DEL SUR	29.73 CON CALLE DALLAS 7 17 04 00 CON BIBLIOTECA ADOLFO LOPEZ MATEOS Y PASILLO	4738.00	0.00	01/01/1900	975787.08	CANCHAS	DONACION	SIN DATOS	SIN DATOS	008 23 153 01 00 0000	11255.01	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	16263.12	97578.71		SC
37	1233	4	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	BIBLIOTECA PUBLICA	AMADO NERVO	SAN FRANCISCO CHILPAN	6.00 CON ESCUELA PRIMARIA VICENTE GUERRERO	6.00 CON AVENIDA BUENAVISTA	29.90 CON ESCUELA PRIMARIA VICENTE GUERRERO	23.70 CON CALLE AMADO NERVO	179.00	179.00	01/01/1900	1.00	BIBLIOTECA	ESCRITURA	758	SIN DATOS	008 01 524 98 00 0000	1714.06	DONACION	D	32	30/06/2006	01/06/2006	SIN DATOS	2	0.22	0.10		SC
38	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	PLAZA HIDALGO	COL. CENTRO	34.10 M. C. MARCELO URSAN	36.50 M. AV. SAN ANTONIO	44.50 M. CALLE ISIDRO FABELA	53.3 M. CALLE SALVADOR SANCHEZ C.	1905.00	2793.00	01/01/1900	12875612.95	EDIFICIO PUBLICO	ESCRITURA	2779	SIN DATOS	008 12 452 01 00 0000	33008.87	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	216262.22	1287561.30		SC
39	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CONTROL CANINO MPAL	BLVD TULTITLAN OTE	EXRANCHO SAN LUIS	36.90 CON BALDIO	36.90 CON BALDIO	28.40 CON BLVD TULTITLAN OTE	28.40 CON SANJA	1830.00	364.00	01/01/1900	968601.73	EDIFICIO	DONACION	SIN DATOS	SIN DATOS	008 12 148 02 00 0000	3904.34	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	16143.36	96860.17		SC
40	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION ADMINISTRATIVA ZONA ORIENTE AREA NO 8	AVENIDA PRADOS DEL CENTRO ENTRE CALLES SANDALO Y ZODIACO	UNIDAD MORELOS 3a SECC	73.30 CON PLAZA CIVICA	74.80 CON ESCUELA PRIMARIA RICARDO FLORES MAGON	30.60 CON CALLE SANDALO	29.80 CON CALLE ZODIACO	5481.00	700.00	01/01/1900	3921136.15	DELEGACION	DONACION	SIN DATOS	SIN DATOS	008 23 087 02 00 0000	12736.88	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	65352.27	392113.62		SC
41	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	D.I.F. MUNICIPAL	AV. SAN ANTONIO SN	Bo. SAN BARTOLO	25.70 37.75M. CALLE SALVADOR S.	52.50 M. AV. SAN ANTONIO	49.80 M. CALLE JUAN FERNANDEZ A.	51.15 M. C. MERCEDES JUAREZ C.	2700.00	5212.00	01/01/1900	11113059.81	DIF	ESCRITURA	729	FOLIO 12661	008 12 117 01 00 0000	17534.46	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	185217.66	1111305.98		SC
42	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	KIOSCO	ISIDRO FABELA ESC. AV. 20 DE NOV. SIN.	Bo. NATIVITAS	32.79 M. CAPILLA DE NATIVITAS	32.98 Y 9.92 M. AV. 20 NOVIEMBRE	57.73 FRACC. 2	52.67 CONCEPCION VALENCIA C.	1458.00	0.00	01/01/1900	980210.00	KIOSCO	CONTRATO COMPRA-VENTA	SIN DATOS	SIN DATOS	008 12 116 07 00 0000	2374.85	COMPRA	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	16326.83	98021.00		SC
43	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	KIOSCO	JUAN DE DIOS PEZA SIN.	Bo. BELEM	48.45 CON IGLESIA	48.00 CON JOSE G. SALINAS	21.80 CON PROP. PRIVADA	21.15 CON CALLE JUAN DE DIOS PEZA	819.00	51.00	01/01/1900	401637.96	KIOSCO	SIN DATOS	SIN DATOS	SIN DATOS	008 18 475 54 00 0000	1053.55	SIN DATOS	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	6993.97	40163.80		SC
44	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASA DE LA CULTURA Y LECHERIA	AV ADOLFO LOPEZ M. SIN.	Bo. SAN JUAN	38.55 M. C. FELIX MERCADO	34.80 M. CALLE ADOLFO LOPEZ M.	33.7 Y 29.1 M. C. J. CARMEN ROJAS	59.73 M. C. HUINA ROJAS	2224.00	793.00	01/01/1900	673444.15	EDIFICIO	SIN DATOS	SIN DATOS	SIN DATOS	008 12 531 13 00 0000	5051.82	SIN DATOS	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	11224.07	67344.42		SC
45	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO UNIVERSITARIO TULTITLAN	AVENIDA ANDRES QUINTANA ROO SIN.	FRACCION DEL LOTE 62	42.90 CON AVENIDA ANDRES QUINTANA ROO	42.90 CON CASITAS SAN PABLO	118.4 CON CALLE DURANGO	118.4 CON PROPIEDAD PRIVADA	5079.36	1043.00	01/01/1900	700000.00	ESCUELA	ESCRITURA	22617.3	SIN DATOS	008 22 050 01 00 0000	7755.25	COMPRA	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	11666.67	70000.00		SC
46	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	LECHERIA LICONSA	AVENIDA ADOLFO LOPEZ MATEOS	AMPLIACION BUENAVISTA 2a SECCION	5.00 CON AREA VERDE	7.80 CON SRA. GUADALUPE GONZALEZ PEREZ	14.00 CON BENITO JUAREZ	14.00 CON ADOLFO LOPEZ MATEOS	90.00	110.00	01/01/1900	1.00	LECHERIA	ESCRITURA	758	LIBRO 1 SECCION PRIMERA VOLUMEN 433 PARTIDA 184	008 01 409 13 00 0000	664.02	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
47	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EXPALACIO MUNICIPAL	MARIANO ESCOBEDO SIN.	Bo. BELEM	77.6 M. C. EMILIO ORTIZ ROJAS	85.00 M. CALLE GRAL. MARIANO E.	7.20 M. CALLE JUAN DE DIOS PEZA	10.00 M. AV. SIN ANTONIO	586.00	936.00	10/01/2000	1.00	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	ESCRITURA	740	LIBRO 1 SECCION 1A PARTIDA 999 VOL. 431	008 12 446 03 00 0000	2641.76	DONACION	D	32	30/06/2006	01/06/2006	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
48	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	AUDITORIO	AMADO NERVO	SAN FRANCISCO CHILPAN	32.00 CON PLAZA JUAREZ Y IGLESIA	31.40 CON AVENIDA BUENAVISTA	23.80 CON CALLE AMADO NERVO	21.00 CON PLAZA JUAREZ	700.00	700.00	01/01/1900	1.00	AUDITORIO	ESCRITURA	748	LIBRO 1a SECC 1a VOL. 433 PARTIDA 176 DE 25/10/09	008 01 523 02 00 0000	5454.38	DONACION	D	32	30/06/2006	01/06/2006	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
49	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO SOCIAL	AV ISIDRO FABELA SIN.	U. H. COCEM	45.00 CON IGLESIA	45.00 M. CALLE SALVADOR SANCHEZ	37.00 M. CALLE ISIDRO FABELA	37.00 CON CANCHAS DEPORTIVAS	3064.00	1506.00	25/01/2000	1.00	EDIFICIO	ESCRITURA	751	LIBRO 1 SECCION 1A PARTIDA 179 VOL. 433	008 18 025 17 00 0000	11344.66	DONACION	D	32	30/06/2006	01/06/2006	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
50	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	LECHERIA LICONSA	AVENIDA DE LA CRUZ	SAN MATEO CUAUTEPEC	NORESTE 21.30 CON PLAZA CIVICA Y PROPIEDAD PRIVADA	SURESTE 10.90 CON PROPIEDAD PRIVADA	NOROESTE 12.35 CON AREA KIOSCO	SUROESTE 21.45 CON AVENIDA DE LA CRUZ	240.00	119.00	01/01/1900	1.00	LECHERIA	ESCRITURA	756	LIBRO 1a SECC 1a PARTIDA 1013 VOL. 431 DEL 10/01/00	008 15 232 06 00 0000	981675.00	DONACION	D	32	30/06/2006	01/06/2006	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
51	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE EDUCACION PARA ADULTOS PROFESIONALES	DEL CARMEN SIN.	BUENAVISTA PARTE ALTA	15.00 CON EL SR. ANGEL RODRIGUEZ GONDOVEZ Y VIVIANA GARCILANO CHAHARRIO	15.00 CON CERRADA DEL CARMEN	20.00 CON JARDIN BUENAVISTA Y TANQUE DE AGUA POTABLE BUENAVISTA	20.00 CON EL SR. ANGEL RODRIGUEZ GONDOVEZ	301.00	300.00	01/01/1900	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	760	LIBRO 1 SECCION 1A PARTIDA 1004 VOLUMEN 431	008 01 166 04 00 0000	1796.41	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
52	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	C. D. I. NIÑOS HEROES	SALVADOR SANCHEZ COLIN	U. H. COCEM	15.50 2.70 8.00 2.70 8.50 2.70 8.85 ESC. SEC. NEZAHUALCOYOTL	39.0 M. C. JESUS PORCALLO	31.5 M. CANCHAS DEPORTIVAS	33.0 M. IND. TORNEL S.A. DE C.V.	1194.00	102.85	01/01/1900	1.00	CDI	ESCRITURA	754	LIBRO 1 SECCION 1A PARTIDA 1010	008 18 025 20 00 0000	2235.74	DONACION	D	33	30/06/2006	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
53	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL 2.	AV DEL SABINO E ISIDRO FABELA SIN.	Bo. NATIVITAS	87.2 M. COMANDANCIA DE TITO	80.4 M. AV. DEL SABINO	59.4 M. PROPIEDAD PARTICULAR	36.7 M. AV. ISIDRO FABELA	3001.00	1810.00	01/01/1900	1.00	CDI	ESCRITURA	785	LIBRO 1 SECCION 1A PARTIDA 462 VOL. 496	008 12 215 98 00 0000	10202.75	DONACION	D	33	30/06/2006	01/06/2006	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
54	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE SALUD	AV DEL SABINO E ISIDRO FABELA SIN.	Bo. NATIVITAS	53.70 CON SR. FABIO ZAMUDIO S.	50.50 CON LOURDES MONROY	20.00 2.00 CON JOAQUIN CRUZ Y 2.00 JOAQUIN CRUZ	29.50 CON C. JUAN FERNANDEZ A.	1560.00	308.00	01/01/1900	1.00	SALUD	ESCRITURA	730	FOLIO 12690	008 12 453 38 00 0000	3131.14	DONACION	D	33	30/06/2006	01/06/2006	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
55	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CENTRO DE SALUD COMUNITARIO	MARIANO ESCOBEDO Y EMILIO CARRANZA	BENITO JUAREZ	40.31 CON MARIANO ESCOBEDO	39.87 CON JARDIN DE NIÑOS	41.22 CON EMILIO CARRANZA	40.35 CON ESCUELA SECUNDARIA TECNICA 21	1662.00	633.00	01/01/1900	1.00	CENTRO DE SALUD	ESCRITURA	734	LIBRO 1 SECCION PRIMERA PARTIDA 001 VOLUMEN 431	008 01 234 03 00 0000	9685.26	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
56	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	C. D. I. CARLOS MONSIVAS DIF	CERRADA TEPIC	BUENAVISTA PARTE BAJA	22.70 10.20 17.85 CON EL SR. ENRIQUE MEJIA SOTO	38.70 CON EL SR. SILVESTRE GONDOVEZ MONTES	10.80 CON CERRADA TEPIC	30.00 CON LA SRA. DELIA MENDOZA LOPEZ SRA. ELFEA CRUZ PUJADO	584.00	329.00	01/01/1900	1.00	DIF	ESCRITURA	742	SIN DATOS	008 01 070 13 00 0000	1518.05	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
57	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	J. DE N. CONSUELO R. FERNANDEZ DE ALBARRAN	BUENAVISTA PARTE ALTA	Bo. BELEM	26.45 M. C. JORGE MARTINEZ O.	26.45 M. C. MA. ESTHER GLEZ.	22.3 M. CALLE AMADO NERVO	22.35 M. C. RUBIO ROJAS	591.00	237.00	01/01/1900	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	780	LIBRO 1 SECCION 1A PARTIDA 479 VOL. 496	008 12 463 07 00 0000	2341.87	DONACION	D	6	30/06/2007	01/09/2007	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
58	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	JARDIN DE NIÑOS TOMA	DEL CARMEN SIN.	BUENAVISTA PARTE ALTA	59.67 CON DEL CARMEN	45.00 14.57	40.00 CON MAZATLAN	19.84/20.30 VER OBSERVACIONES	2091.00	1094.00	01/01/1900	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	781	LIBRO 1a SECC 1a VOL. 486 PARTIDA 471	008 01 180 01 00 0000	6575.88	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC
59	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESC. SEC. FED. NO. 36 ESCUDO NACIONAL	94.5 M. CALLE GRAL. MARIANO E.	Bo. BELEM	70.0 M. CALLE GRAL. MARIANO E.	C. ALEJANDRO MITZ MUÑOZ	134.8 M. MERCADO MPAL	232.1 M. AV. SAN ANTONIO	11225.00	4863.00	01/01/1900	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	782	LIBRO 1 SECCION 1A PARTIDA 474 VOL. 496	008 12 445 22 00 0000	29390.58	DONACION	D	6	30/06/2007	01/09/2007	SIN DATOS	2	0.02	0.10		SC



MUNICIPIO DE TULTITLÁN
Inventario de Bienes Inmuebles
1 de abril al 30 de junio de 2025

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Tipo (23)	Póliza			Depreciación			Comentarios (31)	
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)													Número (24)	Fecha (25)	Fecha de Alta (26)	Tiempo de Vida útil (27)	% (28)	Mensual (29)		Acumulada (30)
60	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESCUELA PRIMARIA EMPERADOR CUAHUTEMOC	CERRADA DEL CARMEN	BUENAVISTA PARTE ALTA	29.85 CON CERRADA DEL CARMEN	30.10 CON GENOVINO DE LA O	40.00 CON EMILIANO ZAPATA	40.00 CON LOS SRES. REYES QUIROZ PIRAS Y JUAN MARTINEZ DOMINGUEZ	1199.00	1163.00	01/01/1900	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	783	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. VOL. 495 PARTIDA 484	008 01 178 02 00 0000	5594.34	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
61	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESC. PRIM. IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO	AV. TOLUCA # 25	Bo LA CONCEPCION	54.25 M. C. JUANA SALINAS	56.9M. CALLE GUSTAVO ADOLFO	71.75 M. C. MARTIN FELIPE S	83.5 M. CALLE TOLUCA	4278.00	1406.00	01/01/1900	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	784	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 473 VOL. 495	008 18 001 08 00 0000	9372.56	DONACION	D	6	30/09/2007	01/09/2007	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
62	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESCUELA PRIMARIA BENITO JUAREZ GARCIA	MARIANO ESCOBEDO	BENITO JUAREZ	93.47 CON INDEPENDENCIA	87.26 CON MARIANO ESCOBEDO	99.70 CON EMILIANO ZAPATA	99.58 CON FRANCISCO VILLA	9162.00	2532.00	01/01/1900	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	786	LIBRO 1: PARTIDA 476 VOL. 496	008 01 211 01 00 0000	22274.89	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
63	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESC. TELESECUNDARIA NO. 405	PRESA MARTE Y ROJO GÓMEZ	COL. RECURSOS HIDRAULICOS	30.0 M. C/A. QUIMICA TREZA S.A.	30.0 M. CALLE PRESA MARTE	48.0 M. C. FABIAN JORGE CALZADA	48.0 M. CALLE PRESA DE GRE	1440.00	400.26	01/06/2001	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	787	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 481 VOL. 496	008 01 073 06 00 0000	3879.74	DONACION	D	6	30/09/2007	01/09/2007	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
64	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESC. PREP. FED. LEON VICARIO	NICOLAS BRAVO S/N	Bo SAN JUAN	84.92 M. C. JUAN Y ROBERTO G.	100.0 M. CALLE NICOLAS BRAVO	59.92 M. C. 41 ST. C. MARIANO M.	91.74 M. C. VICTOR Y EUSEBIO M.	10568.00	3383.00	29/10/1999	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	733	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 181 VOL. 433 FOLIO 12635	008 12 607 22 00 0000	22191.38	DONACION	D	6	30/09/2007	01/09/2007	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
65	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESC. SEC. NO. 825 NEZAHUALCOYOTL	ISIDRO FAVELA S/N	U. H. COCEM	30.75.2.60 Y 44.00 M. AREA VERDE Y CDA. 403	15.502.706.004.502.709.8532.00 Y 33.00 CON SR. PUERCAYO Y CDI NIÑOS HERODES	26.2 M. CANCHAS DEPORTIVAS	56 M. IND. TORNELL S.A. DE C.V.	3000.00	619.00	25/01/2000	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	739	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 174 FOLIO 12639	008 18 025 29 00 0000	5104.84	DONACION	D	6	30/09/2007	01/09/2007	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
66	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PLAZA AMECAMECA #1	Bo LA CONCEPCION	AMECAMECA #1	4.35 M. CALLEJÓN CAMBAY	34.9 M. CALLE AMECAMECA	5.9 Y 20.0 M. CALLE TOLUCA	25.2 M. C. RENE SALINAS	1003.00	549.00	01/06/2001	1.00	BALDIO	ESCRITURA	779	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 478 VOL. 495	008 12 134 03 00 0000	315969.00	DONACION	D	6	30/09/2007	01/09/2007	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
67	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESC. PRIM. FILIBERTO GOMEZ	PLAZA PRINCIPAL	COL. CENTRO	57.5 M. CDA. 16 DE SEPTIEMBRE	44.0 M. PLAZA PRINCIPAL	125.7 M. CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	87.0 Y 8.9 M. FCO. ARIZATE	6500.00	4526.00	29/10/1999	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	777	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 480 VOL. 496	008 12 101 11 00 0000	24128417.00	DONACION	D	6	30/09/2007	01/09/2007	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
68	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESCUELA PRIMARIA JUANA DE ASBAJE	ANDADOR DE LA MAÑANA	CIUDAD LABOR	58.30 CON ANDADOR DE LA MAÑANA	61.70 CON ESTACIONAMIENTO PUBLICO	34.75 CON AREA VERDE MUNICIPAL	2.30. 31.50 CON RETORNO DEL OTONO	2090.00	1631.00	01/06/2001	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	775	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 483 VOL. 498 DE 01/06/2001	008 01 333 02 00 0000	9273509.00	DONACION	D	6	30/09/2007	01/09/2007	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
69	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESCUELA PRIMARIA PENSADOR MEXICANO	PENSADOR MEXICANO #1	SAN FRANCISCO CHILPAN	89.00 CON EL SR. JULIO OSORIO DE TORRES	89.00 CON CALLE OLIVO	90.85 CON CALLE FRENO	90.83 CON CALLE PENSADOR MEXICANO	8088.00	1408.00	01/09/2001	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	776	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 475 VOL. 495	008 01 306 01 00 0000	15388135.00	DONACION	D	6	30/09/2007	01/09/2007	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
70	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESCUELA SECUNDARIA TECNICA NO. 71 LIC. AGUSTIN YARBEZ	CINCO DE FEBRERO MARIANO ESCOBEDO Y FRANCISCO VILLALBA	BENITO JUAREZ	100.42 CON MARIANO ESCOBEDO	895.8833 CON CINCO DE FEBRERO	99.10 CON CENTRO DE SAUJO Y JARDIN DE NIÑOS	93.73 CON FRANCISCO VILLA	9427.00	4050.00	01/01/1900	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	774	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 472 VOL. 496	008 01 234 02 00 0000	22386592.00	DONACION	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
71	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	A. DE O. (3) ESC. SEC. FED. JUAN RUIFO	FUENTE DE HERCULES S/N	F. DEL VALLE 2da. Secc	69.78 CON FTE. DE DALLA	90.50 CON FTE. DE APOLO	126.7456.30 CON FTE. DE EROS	152.72 CON FTE. DE HERCULES	13319.00	3597.00	01/01/1900	1.00	ESCUELA	ESCRITURA	757	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 1007 VOL. 431	008 14 562 01 00 0000	24146003.00	DONACION	D	6	30/09/2007	01/09/2007	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
72	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	MERCADO MUNICIPAL	MERCADO MUNICIPAL	Bo BELEM	79.50 M. CALLE MARIANO ESCOBEDO	29.50 M. CALLE JUAN DE DIOS PEZA	37.50 M. CALLE JUAN DE DIOS P	37.0 M. SEC. FED. NO. 36	1092.00	1092.00	01/01/1900	1.00	MERCADO	ESCRITURA	728	FOLIO 12652	008 12 445 01 00 0000	3630531.00	DONACION	D	32	30/06/2006	01/06/2006	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
73	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	MERCADO PUBLICO	ROMÁN FERRAT SOLA	U. H. COCEM	27.80 M. PRIVADA	27.8 M. C. ROMÁN FERRAT SOLA	39.0 M. C. MIGUEL HERNANDEZ I	39.0 M. C. BRISA MTZ. JESUS V	1064.00	993.00	25/01/2000	1.00	EDIFICIO	ESCRITURA	741	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 185 VOL. 433	008 18 032 13 00 0000	3472439.00	DONACION	D	32	30/06/2006	01/06/2006	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
74	1233	5	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	IGLESIA	PRESA MARTE Y ARMANDO TORRELL	RECURSOS HIDRAULICOS	18.14 M. TROQUELADOS Y MAT. 3.4	18.28 M. PRESA MARTE Y ROJO G	28.0 M. CALLE PRESA HUAPANGO	27.86 M. C. JESUS NAVARRO	520.00	76.00	25/01/2000	1.00	IGLESIA	ESCRITURA	750	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 180 VOL. 433	008 01 073 13 00 0000	1835890.00	DONACION	D	6	30/09/2007	01/09/2007	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
75	1233	6	GANANCIAS Y CENTROS DEPORTIVOS	DEPORTIVO BUENAVISTA	CAMINO AL DEPORTIVO	BUENAVISTA PARTE BAJA	44.10. 41.58 CON CAMINO PUBLICO	54.40 CON TERRENO DE SAUJO Y JARDIN DE NIÑOS	20.00.104.84/8.85 CON CORRALON	90.571.85.74. 104.88 CON CELERINO GONZALEZ	35841.00	344.00	01/01/1900	964475.71	DEPORTIVO	CONTRATO COMPRA-VENTA	SIN DATOS	SIN DATOS	008 01 475 03 00 0000	23306620.00	COMPRA	SIN DATOS	0	01/01/1900	01/01/1900	SIN DATOS	2	16074.51	96447.07	SC
76	1233	6	GANANCIAS Y CENTROS DEPORTIVOS	CANCHAS DEPORTIVAS	SÁNCHEZ COLÍN	U. H. COCEM	78.0 M. CALLE 403	45.8 M. C. JESUS PORCALCO	36.7031.40.24.00 CENTRO SOCIAL	57.7 M. CDI NIÑOS HERODES	3867.00	1230.00	01/01/1900	1.00	CANCHAS	ESCRITURA	727	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 1021 VOL. 431 FOLIO 12653	008 18 025 19 00 0000	3315730.00	DONACION	D	32	30/06/2006	01/06/2006	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
77	1233	6	GANANCIAS Y CENTROS DEPORTIVOS	CANCHAS DEPORTIVAS	SÁNCHEZ COLÍN	U. H. COCEM	78.0 M. CALLE 403	45.8 M. C. JESUS PORCALCO	36.7031.40.24.00 CENTRO SOCIAL	57.7 M. CDI NIÑOS HERODES	3867.00	1230.00	01/01/1900	1.00	CANCHAS	ESCRITURA	727	LIBRO 1: SECCIÓN 1A. PARTIDA 1021 VOL. 431 FOLIO 12653	008 18 025 19 00 0000	3315730.00	DONACION	D	32	30/09/2006	01/06/2006	SIN DATOS	2	0.02	0.10	SC
78	1231	5	PREDIOS NO IDENTIFICADOS	TERRENO. COL. AMP. LA SARDANA O FIMESA II. FRACC. CO. LABOR	FRACCIONAMIENTO CIUDAD LABOR. COLONIA AMPLIACIÓN LA SARDANA O FIMESA II. FRACC. CO. LABOR	AMPLIACIÓN LA SARDANA	AL NORTE EN LINEA QUEBRADA CON LOS TRAMOS SIGUIENTES EN DIRECCIÓN DE ORIENTE A PONIENTE 33.13 METROS 35.47 METROS 28.65 METROS 24.58 METROS 12.867 METROS 17.07 METROS 54.75 METROS 25.61 METROS 17.14 METROS 12.65 METROS 55.25 METROS 13.54 METROS 19.80 METROS 21.43 METROS 7.4.56 METROS CON UNA MEDIDA DE 11.84 METROS REGRESANDO EN DIRECCIÓN DE ORIENTE A PONIENTE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: 1.54	AL SUR LINEA QUEBRADA QUE VA DE SUR A NORTE CON LOS TRAMOS SIGUIENTES 41.95 METROS 43.97 METROS 41.90 METROS 10.98 METROS 110.41 METROS 45.26 METROS 14.80 METROS 29.88 METROS 9.91 METROS 7.0 METROS 30.08 METROS 9.22 METROS 39.85 METROS 39.84 METROS 40.20 METROS 19.80 METROS 21.43 METROS 7.4.56 METROS CON UNA MEDIDA DE 11.84 METROS REGRESANDO EN DIRECCIÓN DE ORIENTE A PONIENTE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: 1.54	AL NORTE EN LINEA QUEBRADA QUE VA DE SUR A NORTE CON LOS TRAMOS SIGUIENTES 2.90 METROS 1.96 METROS 1.95 METROS 37.53 METROS 9.91 METROS 29.14 METROS 14.80 METROS 29.88 METROS 9.91 METROS 7.0 METROS 30.08 METROS 9.22 METROS 39.85 METROS 39.84 METROS 40.20 METROS 19.80 METROS 21.43 METROS 7.4.56 METROS CON UNA MEDIDA DE 11.84 METROS REGRESANDO EN DIRECCIÓN DE ORIENTE A PONIENTE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: 1.54	AL NORTE EN LINEA QUEBRADA QUE VA DE SUR A NORTE CON LOS TRAMOS SIGUIENTES 2.90 METROS 1.96 METROS 1.95 METROS 37.53 METROS 9.91 METROS 29.14 METROS 14.80 METROS 29.88 METROS 9.91 METROS 7.0 METROS 30.08 METROS 9.22 METROS 39.85 METROS 39.84 METROS 40.20 METROS 19.80 METROS 21.43 METROS 7.4.56 METROS CON UNA MEDIDA DE 11.84 METROS REGRESANDO EN DIRECCIÓN DE ORIENTE A PONIENTE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: 1.54	AL NORTE EN LINEA QUEBRADA QUE VA DE SUR A NORTE CON LOS TRAMOS SIGUIENTES 2.90 METROS 1.96 METROS 1.95 METROS 37.53 METROS 9.91 METROS 29.14 METROS 14.80 METROS 29.88 METROS 9.91 METROS 7.0 METROS 30.08 METROS 9.22 METROS 39.85 METROS 39.84 METROS 40.20 METROS 19.80 METROS 21.43 METROS 7.4.56 METROS CON UNA MEDIDA DE 11.84 METROS REGRESANDO EN DIRECCIÓN DE ORIENTE A PONIENTE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: 1.54	AL NORTE EN LINEA QUEBRADA QUE VA DE SUR A NORTE CON LOS TRAMOS SIGUIENTES 2.90 METROS 1.96 METROS 1.95 METROS 37.53 METROS 9.91 METROS 29.14 METROS 14.80 METROS 29.88 METROS 9.91 METROS 7.0 METROS 30.08 METROS 9.22 METROS 39.85 METROS 39.84 METROS 40.20 METROS 19.80 METROS 21.43 METROS 7.4.56 METROS CON UNA MEDIDA DE 11.84 METROS REGRESANDO EN DIRECCIÓN DE ORIENTE A PONIENTE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: 1.54	AL NORTE EN LINEA QUEBRADA QUE VA DE SUR A NORTE CON LOS TRAMOS SIGUIENTES 2.90 METROS 1.96 METROS 1.95 METROS 37.53 METROS 9.91 METROS 29.14 METROS 14.80 METROS 29.88 METROS 9.91 METROS 7.0 METROS 30.08 METROS 9.22 METROS 39.85 METROS 39.84 METROS 40.20 METROS 19.80 METROS 21.43 METROS 7.4.56 METROS CON UNA MEDIDA DE 11.84 METROS REGRESANDO EN DIRECCIÓN DE ORIENTE A PONIENTE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: 1.54	AL NORTE EN LINEA QUEBRADA QUE VA DE SUR A NORTE CON LOS TRAMOS SIGUIENTES 2.90 METROS 1.96 METROS 1.95 METROS 37.53 METROS 9.91 METROS 29.14 METROS 14.80 METROS 29.88 METROS 9.91 METROS 7.0 METROS 30.08 METROS 9.22 METROS 39.85 METROS 39.84 METROS 40.20 METROS 19.80 METROS 21.43 METROS 7.4.56 METROS CON UNA MEDIDA DE 11.84 METROS REGRESANDO EN DIRECCIÓN DE ORIENTE A PONIENTE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: 1.54	AL NORTE EN LINEA QUEBRADA QUE VA DE SUR A NORTE CON LOS TRAMOS SIGUIENTES 2.90 METROS 1.96 METROS 1.95 METROS 37.53 METROS 9.91 METROS 29.14 METROS 14.80 METROS 29.88 METROS 9.91 METROS 7.0 METROS 30.08 METROS 9.22 METROS 39.85 METROS 39.84 METROS 40.20 METROS 19.80 METROS 21.43 METROS 7.4.56 METROS CON UNA MEDIDA DE 11.84 METROS REGRESANDO EN DIRECCIÓN DE ORIENTE A PONIENTE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: 1.54	AL NORTE EN LINEA QUEBRADA QUE VA DE SUR A NORTE CON LOS TRAMOS SIGUIENTES 2.90 METROS 1.96 METROS 1.95 METROS 37.53 METROS 9.91 METROS 29.14 METROS 14.80 METROS 29.88 METROS 9.91 METROS 7.0 METROS 30.08 METROS 9.22 METROS 39.85 METROS 39.84 METROS 40.20 METROS 19.80 METROS 21.43 METROS 7.4.56 METROS CON UNA MEDIDA DE 11.84 METROS REGRESANDO EN DIRECCIÓN DE ORIENTE A PONIENTE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: 1.54	AL NORTE EN LINEA QUEBRADA QUE VA DE SUR A NORTE CON LOS TRAMOS SIGUIENTES 2.90 METROS 1.96 METROS 1.95 METROS 37.53 METROS 9.91 METROS 29.14 METROS 14.80 METROS 29.88 METROS 9.91 METROS 7.0 METROS 30.08 METROS 9.22 METROS 39.85 METROS 39.84 METROS 40.20 METROS 19.80 METROS 21.43 METROS 7.4.56 METROS CON UNA MEDIDA DE 11.84 METROS REGRESANDO EN DIRECCIÓN DE ORIENTE A PONIENTE CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: 1.54	AL NORTE EN LINEA QUEBRADA QUE VA DE SUR A NORTE CON LOS TRAMOS SIGUIENTES 2.												



MUNICIPIO DE TULTITLÁN
Inventario de Bienes Inmuebles
1 de abril al 30 de junio de 2026

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Tipo (23)	Póliza		Fecha (25)	Fecha de Alta (26)	Tiempo de Vida Usb (27)	Depreciación			Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)													Número (24)	% (28)				Mensual (29)	Acumulada (30)		
84	1231	5	TERRENOS	SOLAR URBANO LOTE N° 1, DE LA MZ 71	DEL POBLADO TULTITLÁN Y SUS BARRIOS	DEL POBLADO TULTITLÁN Y SUS BARRIOS	NORESTE 143.89 MTS. CON AREA PARCELADA ZONA 2	SUR 20.50 MTS. CON SOLAR 2	SUROESTE 143.92 MTS. CON CALLE ALCANFOR	NOROESTE 88.01 MTS. CON CALLE NARANJOS	12558.00	0.00	09/09/2014	27738703.09	CET-SIS 95	TÍTULO DE PROPIEDAD	09/SEPTIEMBRE/2014	000000025525	0	0.00	EXPROPIACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
85	1231	5	TERRENOS	SOLAR URBANO LOTE N° 2, DE LA MZ 71	DEL POBLADO TULTITLÁN Y SUS BARRIOS	DEL POBLADO TULTITLÁN Y SUS BARRIOS	NORESTE 45.20 MTS. CON AREA PARCELADA ZONA 2	SURESTE 41.99 MTS. CON NARANJOS	SUROESTE 9.25 MTS. CON SOLAR 3	NOROESTE 39.78 MTS. CON SOLAR 1	1829.30	0.00	09/09/2014	1544390.30	TELESECUNO AVILA LEONARDO BRAVO	TÍTULO DE PROPIEDAD	09/SEPTIEMBRE/2014	000000025526	008 01 073 06 00 0000	4403245.00	EXPROPIACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
86	1231	5	TERRENOS	SOLAR URBANO LOTE N° 21, DE LA MZ 45	DEL POBLADO TULTITLÁN Y SUS BARRIOS	DEL POBLADO TULTITLÁN Y SUS BARRIOS	NORESTE 4.98 MTS. CON SOLAR 22	SURESTE 25.14 MTS. CON SOLAR 20	SUROESTE 24.97 MTS. CON CIPRES	NOROESTE 25.06 MTS. CON SOLAR 1	623.78	0.00	09/09/2014	843585.60	DIF LAZARO CARDENAS	TÍTULO DE PROPIEDAD	09/SEPTIEMBRE/2014	000000025527	0	0.00	EXPROPIACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
87	1231	5	TERRENOS	SOLAR URBANO LOTE N° 20, DE LA MZ 45	DEL POBLADO TULTITLÁN Y SUS BARRIOS	DEL POBLADO TULTITLÁN Y SUS BARRIOS	NORESTE 29.98 MTS. CON SOLAR 29	SURESTE 8.98 MTS. CON SOLAR 17	SUROESTE 19.92 MTS. CON CALLE CIPRES	NOROESTE 9.90 MTS. CON SOLAR 30	706.04	0.00	09/09/2014	540413.40	CAPILLA SAN JOSE OBRERO	TÍTULO DE PROPIEDAD	09/SEPTIEMBRE/2014	000000025543	0	0.00	EXPROPIACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
88	1231	5	TERRENOS	ZAKKARA I	LOTE 20, DE LA CALLE AV. HIDALGO ESQ. CALLE 21 DE MARZO SIN.	COND. ZAKKARA II, SAN FRANCISCO CHILPAN	30.00 MTS. LOTE 8 Y 13.50 MTS. CON LOTE 19	32.21 MTS. CON CALLE HIDALGO	36.00 MTS. CON LOTE 16 A 19 Y 24.35 MTS. CON AVENIDA 21 DE MARZO	59.35 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	1440.00	0.00	28/05/2021	1436472.00	TERRENO	ESCRITURA	14.968	14.968	008 01 484 20 00 0000	1436472.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
89	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN UNO	BLVD REFORMA SIN.	JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN, ESTADO DE MEXICO	PARTIENDO DEL PUNTO H DE LA POLIGONAL, RUMBO NORTE 17° 28' AL OESTE, UNA DISTANCIA DE 227.37 MTS. PARA LLEGAR AL PUNTO I.	CON RUMBO DE NORTE 27° 50' AL OESTE DEL PUNTO I, CON RUMBO SUR DE 45° 39' OESTE Y DISTANCIA DE 47' 17 MTS. SE LLEGA AL PUNTO J.	CON RUMBO SUR 87° 53' OESTE CON 28.30 MTS. SE LLEGA AL PUNTO K A PARTIR DE ESTE PUNTO CON UN RUMBO DE SUR 78° 07' OESTE Y UNA DISTANCIA DE 79.08 MTS. LLEGAMOS AL PUNTO L A PARTIR DEL PUNTO L, SE MIDE UNA DISTANCIA DE 33.87 MTS. CON RUMBO SUR DE 45° 39' OESTE Y DISTANCIA DE 44.19 MTS. SE LLEGA AL PUNTO N CON RUMBO SUR 76° 06' AL OESTE Y DISTANCIA DE 56.13 MTS. PARA LLEGAR AL PUNTO R DEL PUNTO N DE UNA DISTANCIA DE 111.09 MTS. Y RUMBO DE SUR 81° 48' OESTE SE LLEGA AL PUNTO Q DE ESTE PUNTO Q	DE ESTE PUNTO COLUMDA AL SUR-ESTE EN 123.50 MTS. CON LA CALLE FLOR DE LIZ HASTA UN PUNTO DE LA LINEA GH DE LA POLIGONAL, A PARTIR DEL CUAL SE MIDE UNA DISTANCIA DE 36.10 MTS. CON RUMBO NORTE 54° 45' AL OESTE PARA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA H		43006.72	0.00	13/10/1995	12902000.00	DEPORTIVO CIPRES	ESCRITURA	520	LIBRO VOLUMEN 355 VOLUMEN ESPECIAL 16 PARTIDA 828845 SECCIÓN 1A	008 01 774 01 00 0000	11776139.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC
90	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN DOS	BUGAMBILIAS SIN. JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN, ESTADO DE MEXICO	JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN, ESTADO DE MEXICO	PARTIENDO DEL PUNTO E DE LA POLIGONAL, RUMBO NORTE 107° 50' METROS HASTA UN PUNTO EN QUE LA LINEA FO TOCA LA LINEA DEL PARAMENTO NOR-ESTE DE LA CALLE BUGAMBILIAS J	AL OESTE UNA DISTANCIA DE 107° 50' METROS HASTA UN PUNTO EN QUE LA LINEA FO TOCA LA LINEA DEL PARAMENTO NOR-ESTE DE LA CALLE BUGAMBILIAS J	NUEVAMENTE AL SUR-ESTE EN 43.50 METROS Y AL SUR-ESTE EN 17.30 METROS CON LA CALLE BUGAMBILIAS LLEGANDO AS AL PUNTO DE PARTIDA E		5073.75	0.00	13/10/1995	1522000.00	TERRENO	ESCRITURA	520	LIBRO VOLUMEN 355 VOLUMEN ESPECIAL 16 PARTIDA 828845 SECCIÓN 1A	008 01 776 01 00 0000	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
91	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN TRES	BUGAMBILIAS SIN. JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN, ESTADO DE MEXICO	JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN, ESTADO DE MEXICO	RUMBO NORTE 07° 30' OESTE Y UNA DISTANCIA DE 189.06 METROS AL PUNTO 8. DEL PUNTO 8 CON RUMBO SUR 72° 54' OESTE UNA DISTANCIA DE 13.80 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO 9. DEL PUNTO 9 CON RUMBO NORTE 20° 33' OESTE UNA DISTANCIA DE 8.54 METROS AL PUNTO 10.	DE ESTE PUNTO 10 CON RUMBO SUR 73° 50' OESTE UNA DISTANCIA DE 54.12 METROS AL PUNTO 11. DEL PUNTO 11 CONTINUAMOS CON UN RUMBO NORTE 25° 25' OESTE Y CON UNA DISTANCIA DE 24.62 METROS AL PUNTO 12. CON RUMBO NORTE 38° 07' OESTE Y UNA DISTANCIA DE 58.22 METROS A UN PUNTO EN EL PARAMENTO NOR-ESTE DE LA CALLE GUBAMBILIAS (SG)	A PARTIR DE ESTE PUNTO COLUMDA AL SUR-ESTE EN 305.20 METROS CON LA CALLE GUBAMBILIAS (SG)	Y AL ESTE NOR-ESTE EN 18 METROS CON EL AREA DE DONACIÓN IV	9740.00	0.00	13/10/1995	2522000.00	CON JUSTO CIERRA	ESCRITURA	520	LIBRO VOLUMEN 355 VOLUMEN ESPECIAL 16 PARTIDA 828845 SECCIÓN 1A	008 01 777 01 00 0000	7477.58	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
92	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN CUATRO	ALCATRACES SIN. JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN, ESTADO DE MEXICO	JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN, ESTADO DE MEXICO	PARTIENDO DEL PUNTO E DE LA POLIGONAL, RUMBO NORTE 17° 28' AL OESTE, UNA DISTANCIA DE 198.97 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO F. DE ESTE PUNTO CON RUMBO NORTE 46° 41'	AL SUR SUR-ESTE EN 327.00 METROS CON LA CALLE ALCATRACES	AL OESTE SUR-ESTE EN 17.50 METROS CON EL AREA DE DONACIÓN II	AL SUR SUR-ESTE EN 327.00 METROS CON LA CALLE ALCATRACES	4734.25	0.00	13/10/1995	1420000.00	ESTACIONAMIENTO	ESCRITURA	520	LIBRO VOLUMEN 355 VOLUMEN ESPECIAL 16 PARTIDA 828845 SECCIÓN 1A	008 01 777 02 00 0000	4218796.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
93	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN CINCO	BUGAMBILIAS SIN. JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN, ESTADO DE MEXICO	JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN, ESTADO DE MEXICO	AL NORTE NOR-ESTE EN 55.00 METROS CON LA CALLE ALCATRACES	DE FORMA TRIANGULAR COLINDANDO AL SUR-ESTE EN 55.00 METROS CON LA CALLE ALCATRACES	AL ESTE SUR-ESTE EN 60.00 METROS CON LA CALLE SEGONIAS	5M	1375.00	0.00	13/10/1995	413000.00	PARQUE	ESCRITURA	520	LIBRO VOLUMEN 355 VOLUMEN ESPECIAL 16 PARTIDA 828845 SECCIÓN 1A	008 01 778 01 00 0000	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	



MUNICIPIO DE TULTITLÁN
Inventario de Bienes Inmuebles
1 de abril al 30 de junio de 2026

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Tipo (23)	Póliza		Fecha (25)	Fecha de Alta (26)	Tiempo de Vida Útil (27)	Depreciación			Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)													Número (24)	Fecha (25)				% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)	
94	1231	5	TERRENOS	AREA DE DONACIÓN SEIS	BLVD REFORMA SIN JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN ESTADO DE MÉXICO	JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN ESTADO DE MÉXICO	DE FORMA TRIANGULAR COLINDANDO AL NOR-ESTE EN 84.00 METROS CON LA CALLE TUGAMBULAS	AL NOR-OESTE EN 95.00 METROS CON CALLE TABACHINES	Y EN LÍNEA CURVA EN 121.50 METROS CON EL BOULEVARD REFORMA	S/M	5199.25	0.00	13/10/1995	1500000.00	ESCUOLA PRIMARIA PROFESOR AGROPIN GARCIA ESTRADA	ESCRITURA	520	LIBRO VOLUMEN 355 VOLUMEN ESPECIAL 16 PARTIDA 828/845 SECCIÓN 1A	008 01 779 01 00 0000	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
95	1231	5	TERRENOS	AREA DE DONACIÓN SIETE	PASEO CLAVELAS SIN JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN ESTADO DE MÉXICO	JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN ESTADO DE MÉXICO	DE FORMA TRIANGULAR COLINDANDO AL NOR-ESTE EN 75.00 METROS CON CALLE CLAVELAS	AL SUR-OESTE EN 40.00 METROS CON CALLE GARDENAS	S/M	1050.00	0.00	13/10/1995	315000.00	TERRENO	ESCRITURA	520	LIBRO VOLUMEN 355 VOLUMEN ESPECIAL 16 PARTIDA 828/845 SECCIÓN 1A	008 01 783 01 00 0000	1517984.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC		
96	1231	5	TERRENOS	AREA DE DONACIÓN OCHO	PASEO CLAVELAS SIN JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN ESTADO DE MÉXICO	JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN ESTADO DE MÉXICO	AL NOR-ESTE EN 59.00 EN LÍNEA CURVA CON EL PASEO CLAVELAS	DE FORMA TRIANGULAR COLINDANDO AL SUR SUR-ESTE EN 25.71 METROS CON EL LOTE 12 DE LA MANZANA 24	S/M	642.75	0.00	13/10/1995	193000.00	TERRENO	ESCRITURA	520	LIBRO VOLUMEN 355 VOLUMEN ESPECIAL 16 PARTIDA 828/845 SECCIÓN 1A	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC		
97	1231	5	TERRENOS	AREA DE DONACIÓN NUEVE	PENSAMIENTOS SIN	JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN ESTADO DE MÉXICO	DE FORMA TRIANGULAR COLINDANDO AL NOR-ESTE EN 67.00 METROS CON CALLE AMARANTO	EN 69.00 METROS AL SUR-ESTE CON CALLE PENSAMIENTOS	AL NORTE NOR-ESTE EN LÍNEA CURVA DE 71.50 METROS CON PASEO CLAVELAS	S/M	1878.87	0.00	13/10/1995	563000.00	TERRENO	ESCRITURA	520	LIBRO VOLUMEN 355 VOLUMEN ESPECIAL 16 PARTIDA 828/845 SECCIÓN 1A	008 01 784 01 00 0000	3164803.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
98	1231	5	TERRENOS	AREA DE DONACIÓN DIEZ	GLADIOLAS SIN	JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN ESTADO DE MÉXICO	DE FORMA TRIANGULAR PARTIENDO DEL PUNTO DONDE LA LÍNEA DEL PARAMENTO SUR-OESTE DE LA CALLE GLADIOLAS INTERSECTA LA LÍNEA OR DE LA POLIGONAL CON UNA DISTANCIA DE 101.00 METROS	RUMBO DE SUR 29 00 AL NOR-ESTE SE LLEGA AL PUNTO R, (ESTA LÍNEA ENTRE LOS PUNTOS Q Y R CORRESPONDE AL EJE DEL CAMELLÓN CENTRAL DEL BOULEVARD REFORMA, DEL PUNTO R CON RUMBO NORTE 59 52 ESTE CON UNA DISTANCIA DE 29.10 METROS PARA LLEGAR AL PUNTO DONDE LA LÍNEA DEL PARAMENTO SUR-OESTE DE LA CALLE GLADIOLAS INTERSECTA LA LÍNEA RS DE LA POLIGONAL	A PARTIR DE ESTE PUNTO COLINDA AL NOR-ESTE EN 11.00 METROS CON EL ÁREA DE DONACIÓN XII EN 79.50 METROS CON LA CALLE GLADIOLAS Y EN 16.50 METROS CON EL ÁREA DE DONACIÓN XI	S/M	1498.00	0.00	13/10/1995	448000.00	TERRENO	ESCRITURA	520	LIBRO VOLUMEN 355 VOLUMEN ESPECIAL 16 PARTIDA 828/845 SECCIÓN 1A	008 01 780 01 00 0000	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
99	1231	5	TERRENOS	AREA DE DONACIÓN ONCE	PASEO CLAVELAS SIN	JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN ESTADO DE MÉXICO	DE FORMA TRIANGULAR PARTIENDO DEL PUNTO DONDE LA LÍNEA DEL PARAMENTO SUR-OESTE DE LA CALLE GLADIOLAS INTERSECTA LA LÍNEA OR DE LA POLIGONAL COLINDA AL SUR-OESTE EN 16.50 METROS CON EL ÁREA DE DONACIÓN X	AL SUR-ESTE EN 85.00 METROS CON EL PASEO CLAVELAS AL NORTE EN LÍNEA CURVA DE 118.00 METROS CON LA LATERAL DEL BOULEVARD REFORMA	A PARTIR DEL PUNTO DONDE LA LÍNEA DEL PARAMENTO SUR DE ESTA LATERAL DEL BOULEVARD REFORMA INTERSECTA LA LÍNEA OR DE LA POLIGONAL UNA DISTANCIA DE 75.50 METROS CON RUMBO DE SUR 29 00 AL NOR-ESTE PARA LLEGAR AL PUNTO DONDE LA LÍNEA DEL PARAMENTO SUR-OESTE DE LA CALLE GLADIOLAS INTERSECTA LA LÍNEA OR DE LA POLIGONAL	S/M	3320.00	0.00	13/10/1995	998000.00	JARDIN DE NARCIS PAULLO FREIRE	ESCRITURA	5369	LIBRO VOLUMEN 355 VOLUMEN ESPECIAL 16 PARTIDA 828/845 SECCIÓN 1A	008 01 775 01 00 0000	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
100	1231	5	TERRENOS	AREA DE DONACIÓN DOCE	BLVD REFORMA SIN	JARDINES DE LA CAÑADA TULTITLÁN ESTADO DE MÉXICO	PARTIENDO DEL PUNTO DONDE LA LÍNEA PO DE LA POLIGONAL INTERSECTA EL PARAMENTO SUR DEL BOULEVARD REFORMA Y CON RUMBO DE SUR 91 15	AL ORIENTE UNA DISTANCIA DE 167.00 METROS HASTA LLEGAR AL PUNTO DONDE LA LÍNEA PO DE LA POLIGONAL INTERSECTA EL PARAMENTO SUR-OESTE DEL BOULEVARD REFORMA	A PARTIR DE ESTE PUNTO COLINDA AL NOR-ESTE EN LÍNEA CURVA DE 177.00 METROS CON EL MENCIONADO BOULEVARD REFORMA	S/M	1453.72	0.00	13/10/1995	436000.00	TERRENO	ESCRITURA	520	LIBRO VOLUMEN 355 VOLUMEN ESPECIAL 16 PARTIDA 828/845 SECCIÓN 1A	008 01 782 01 00 0000	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	



MUNICIPIO DE TULTITLÁN
Inventario de Bienes Inmuebles
1 de abril al 30 de junio de 2025

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Tipo (23)	Póliza		Fecha (25)	Fecha de Alta (26)	Tiempo de Vida Útil (27)	Depreciación			Comentarios (31)						
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)													Número (24)						% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)						
101		1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN TRECE	GARDENAS SIN	JARDINES DE LA CAÑADA, TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO	PARTIENDO DEL PUNTO DONDE LA LINEA DEL PARAMENTO SUR-OESTE DE LA CALLE GUADOLUPE INTERSECTA LA LINEA DE LA POLIGONAL UNA DISTANCIA DE 389.90 METROS CON RUMBO NORTE 59° 52' ESTE HASTA EL PUNTO DONDE LA LINEA DEL PARAMENTO SUR-OESTE DE LA CALLE GARDENAS INTERSECTA LA LINEA 51 DE LA POLIGONAL.	A PARTIR DE ESTE PUNTO COLINDA AL NOR-ESTE EN 11.00 METROS CON LA CALLE GARDENAS	AL NOR-OESTE EN 26.00 METROS, EN 26.55 CON LOS LOTES 12 Y 13 DE LA MANZANA 20, EN 12.40 METROS CON LA CALLE JAZMINES EN 53 METROS CON EL LOTE 11 DE LA MANZANA 19, EN 12.40 METROS CON LA CALLE LOTTOS EN 52 METROS CON LOTE 10-10 DE LA MANZANA 18, EN 12.40 METROS CON LA CALLE DALIAS EN 26 METROS CON EL LOTE 8 Y EN 26 METROS CON EL LOTE 9 DE LA MANZANA 17, EN 12.40 METROS CON LA CALLE NARDOS EN 53 METROS CON EL LOTE 7 DE LA MANZANA 16, EN 12.40 METROS CON LA CALLE AZUCENAS EN 53	3895.00	0.00	13/10/1995	1169000.00	TERRENO	ESCRITURA	520	520	008 01 781 01 00 0000	3229072.00	DONACIÓN	D	16		31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	0	0	0	0	SC	
102		1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN CATORCE	PASEO DE LAS ROSAS SIN	JARDINES DE LA CAÑADA, TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO	DE FORMA TRIANGULAR, COLINDANDO AL NORTE EN 10.90 METROS CON EL LOTE 4 DE LA MANZANA 14.	AL OESTE EN 14.00 METROS CON EL LOTE 11, 14 METROS CON EL LOTE 10 DE LA MANZANA 14.	AL ESTE SUR-ESTE EN 31.20 METROS CON PASEO DE LAS ROSAS	147.00	0.00	13/10/1995	44000.00	ÁREA VERDE	ESCRITURA	520	520	008 01 783 28 00 0000	0.00	DONACIÓN	D	16		31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	0	0	0	0	SC	
103		1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN QUINCE	PASEO DE LAS ROSAS SIN	JARDINES DE LA CAÑADA, TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO	DE FORMA TRIANGULAR, COLINDANDO AL NORTE EN 13.00 METROS CON EL LOTE 9 DE LA MANZANA 14.	AL OESTE EN 22.00 METROS CON LA CALLE MARGARITAS	AL ESTE SUR-ESTE EN 26.00 METROS CON PASEO DE LAS ROSAS	143.00	0.00	13/10/1995	43000.00	ÁREA VERDE	ESCRITURA	520	520	008 01 783 28 00 0000	230.80	DONACIÓN	D	16		31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	0	0	0	0	SC	
104		1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN DIECISÉIS	BUGAMBILIAS SIN	JARDINES DE LA CAÑADA, TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO	DE FORMA TRIANGULAR, COLINDANDO AL NOR-OESTE EN 11.00 METROS CON EL LOTE 4 DE LA MANZANA 9.	AL SUR-OESTE 14.00 CON EL LOTE 7, EN 14.00 METROS CON EL LOTE 11, TODOS DE LA MANZANA 9.	EN 14.00 METROS CON EL LOTE 10 Y 4 METROS CON LA CALLE BUGAMBILIAS	330.00	0.00	13/10/1995	96000.00	ÁREA VERDE	ESCRITURA	520	520	008 01 754 20 00 0000	522346.00	DONACIÓN	D	16		31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	0	0	0	0	SC	
105		1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN DIECISIETE	BUGAMBILIAS SIN	JARDINES DE LA CAÑADA, TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO	DE FORMA TRIANGULAR, COLINDANDO AL NORTE EN 17.90 METROS CON EL LOTE 10 DE LA MANZANA 11.	AL ESTE EN 13.00 METROS CON LA CALLE RETUNAS	AL SUR-ESTE EN 20.00 METROS CON LA CALLE BUGAMBILIAS	116.35	0.00	13/10/1995	35000.00	TERRENO	ESCRITURA	520	520	008 01 780 19 00 0000	155780.00	DONACIÓN	D	16		31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	0	0	0	0	SC	
106		1231	5	TERRENOS	LOTE UNO	AVENIDA BUENAVISTA, NUMERO 296	COL. PUEBLO SAN FRANCISCO CHILPAN TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO	NORTE: 57.87 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	SUR: 59.19 METROS CAMINO PUBLICO DE CHILPAN AL PUEBLO DE BUENAVISTA	ORIENTE: 117.73 METROS CON EL LOTE DOS RESULTANTE DE LA SUBDIVISION	PONIENTE: 109.00 METROS CON PANTEON MUNICIPAL	6524.67	0.00	17/03/2021	4610361.75	CRUIXTITLA	ESCRITURA	10190	10190	008 01 360 01 00 0000	4610369.00	DONACIÓN	D	16		31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	0	0	0	0	SC
107		1231	5	TERRENOS	LOTE DOS	AV. BUENAVISTA, NUMERO 298	COL. PUEBLO SAN FRANCISCO CHILPAN TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO	NORTE: 15.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	SUR: 15.00 METROS CAMINO PUBLICO DE CHILPAN AL PUEBLO DE BUENAVISTA	ORIENTE: 120.15 METROS CON EL LOTE TRES RESULTANTE DE LA SUBDIVISION	PONIENTE: 117.73 METROS CON LOTE UNO RESULTANTE DE LA SUBDIVISION	1762.00	0.00	17/10/2003	1275736.49	CRUIXTITLA	ESCRITURA	10190	10190	0	0.00	DONACIÓN	D	16		31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	0	0	0	0	SC
108		1231	5	TERRENOS	LOTE C	PROLONGACION ANDRES QUINTANA ROO, MZ.2, LOTE C.	COLONIA SAN PABLO MUNICIPIO TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO	NORTE: 26.00 METROS CON LOTE D DONACIÓN	SUR: 53.794 METROS CON VALIDAD DE ACCESO DE LA CALLE LEONARDO BRAVO	ESTE: 175.00 METROS CON LOTE A Y B	OESTE: 26.00 METROS CON LOTE D DONACIÓN, OESTE: 140.50 METROS CON CALLE LEONARDO BRAVO Y PROPIETARIOS DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES	10244.11	4278.00	08/02/2022	15441310.73	ESCUOLA SECUNDARIA OFICIAL, NUMERO 5682 FELIPE VILLANUEVA	ESCRITURA	186003	186003	0	0.00	DONACIÓN	D	16		31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	0	0	0	0	SC
109		1231	5	TERRENOS	LOTE D	PROLONGACION ANDRES QUINTANA ROO, MANZANA 2, LOTE D.	COLONIA SAN PABLO MUNICIPIO DE TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO	OESTE: 13.35 METROS EN LINEA CURVA DE LA CALLE LEONARDO BRAVO Y VALIDAD DE ACCESO Y PROPIETARIOS INFORMANT	SUR: 26.00 METROS CON LOTE C	ESTE: 26.30 METROS CON LOTE A	OESTE: 17.50 METROS CON CALLE LEONARDO BRAVO	674.66	2828.00	08/02/2022	12713675.06	TANQUE ELEVADO APASIT	ESCRITURA	186004	186004	008 22 047 15 00 0000	574500.00	DONACIÓN	D	16		31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	0	0	0	0	SC
110		1231	5	TERRENOS	LOTE 72	FRACCIONAMIENTO TIPO POPULAR MITAD DEL LT 72, SAN PABLO CASTERA II, SAN PABLO DE LAS SALINAS, CALLE SIN LOTE 3.	SAN PABLO DE LAS SALINAS	NORTE: 118.00 METROS LOTE 2	SUR: 118.00 METROS LOTE 4	ESTE: 37.00 METROS CON VALIDAD	OESTE: 37.00 METROS CON LOTE 72 DE LA MISMA MANZANA Y PROPIETARIOS DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES	4336.00	3325.00	16/12/2021	5700622.84	ESCUOLA PRIMARIA HERIBERTO ENRIQUEZ Y PARQUE PUBLICO	ESCRITURA	186005	186005	0	0.00	DONACIÓN	D	16		31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	0	0	0	0	SC



MUNICIPIO DE TULTITLÁN
Inventario de Bienes Inmuebles
1 de abril al 30 de junio de 2026

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Tipo (23)	Póliza (24)		Fecha (25)	Fecha de Alta (26)	Tiempo de Vida Útil (27)	Depreciación			Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)													Número (28)	Mensual (29)				Acumulada (30)			
111	1231	5	TERRENOS	LOTE 7	LOTE SIETE TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO	SAN PABLO DE LAS SALINAS	NORTE: EN TRES TRAMOS DE 31.695 M CON LOTE 2, RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN EN 31.490 M CON LOTE 1, RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN Y EN 31.970 M CON CALLE TULTEPEC. NORTE SUPERFICIE DE RESTRICCIÓN PARA VALIDAD DE 2.100 METROS CUADRADOS Y PROPIETARIOS PLANEACIÓN URBANA RACIONAL S.A. DE C.V.	SUR: EN 96.359 M CON PROPIETARIOS DESCONOCIDOS.	ESTE: EN TRES TRAMOS DE 21.840 M CON LOTE 3, RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN, 2.470 M CON LOTE 2, RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN Y EN 128.32 M CON LOTE 1, RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN	OESTE: EN 154.150 M CON PROPIETARIOS DESCONOCIDOS.	6444.00	182.00	09/06/2023	5643030.37	COMEDOR COMUNITARIO	ESCRITURA	96975	96975	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/06/2024	31/06/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	SC
112	1231	5	TERRENOS	CONJUNTO HABITACIONAL VILLAS SANTA TERESITA	PROLONGACIÓN DE 1657, SIN CONJUNTO HABITACIONAL VILLAS DE SANTA TERESITA, TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO	CONJUNTO HABITACIONAL VILLAS DE SANTA TERESITA, TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO	NORTE: EN 35.255 M CON CALLE PROLONGACIÓN CONSTITUCIÓN DE 1657	SUR: EN 35.208 M CON CALLE PROLONGACIÓN OAXACA	ORIENTE: EN 194.00 M CON LOTE 77	PONIENTE: 193.819 M CON LOTE A Y R, RESULTANTE DE LA SUBDIVISIÓN	6550.83	45.00	20/06/2023	5525507.51	TERRENO	ESCRITURA	96976	96976	008.22.053.33.00.0000	1548500.00	DONACIÓN	D	16	31/06/2024	31/06/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	SC
113	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN UNO	CALLE CACAHUATES SIN CONJ. URB. DE TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS.	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE: EN 88.00 M CON CALLE PINA	AL SUR: EN 88.00 M CON CALLE CACAHUATES	AL ORIENTE: EN 28.00 M CON CANCHAS DEPORTIVAS	AL PONIENTE: EN 25.00 M CON CALLE GRANADAS AL SUROESTE, EN 20.00 M CON CALLE CACAHUATES	1871.00	1416.00	16/02/2023	5902009.50	TELESECCION ARA CALMECAC	ESCRITURA	5355	00412697	008.23.085.01.00.0000	9285524.96	DONACIÓN	D	16	31/06/2024	31/06/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	SC
114	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN DOS	CALLE CACAHUATES SIN DEL CONJ. URB. TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS.	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE: EN 70.00 M CON CALLE PINA	AL SUR: EN 68.00 M CON CALLE CACAHUATES AL SUROESTE, EN 2.00 M CON CALLE CACAHUATES	AL ORIENTE: EN 25.25 M CON CALLE CHACACANOS	AL PONIENTE: EN 28.00 M CON ESCUELA PRIMARIA CALMECAC, NÚMERO CIENTO OCHENTA Y SIETE	1871.00	1313.00	16/02/2023	2538482.40	CANCHAS	ESCRITURA	5358	00412698	008.23.085.03.00.0000	2657825.04	DONACIÓN	D	16	31/06/2024	31/06/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	SC
115	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN TRES	CALLE ALMENDRAS SIN DEL CONJ. URB. TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS EN SAN PAB DE LAS SALINAS.	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE: EN 2.47 M CON CALLE ANDRÓMEDA	AL SUROESTE: EN 5.93 M CON CALLE ANDRÓMEDA	AL ORIENTE: EN NUEVE QUIEBRES, EL PRIMERO DE 19.51 M, EL SEGUNDO DE 13.30 M, EL TERCERO DE 10.92 M, EL CUARTO DE 10.17 M, EL QUINTO DE 10.56 M, EL SEXTO DE 10.56 M, EL SÉPTIMO DE 9.91 M, EL OCTAVO DE 13.07 M Y EL NOVENO DE 13.93 M CON AVENIDA PRADOS CENTRO	AL PONIENTE: 109.82 M CON CALLE ANDRÓMEDA	2401.00	4723.00	30/03/2023	20564243.35	MERCADO PÚBLICO	ESCRITURA	00412699	5357	0082306101000000	21851072.51	DONACIÓN	D	16	31/06/2024	31/06/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	SC
116	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN CUATRO	CALLE ALONDRA SIN CONJ. URB. TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS.	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE: EN 17.92 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL SUR: EN 18.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL ORIENTE: EN 92.16 M CON CALLES AVELLANA Y ALONDRA	AL PONIENTE: EN 61.92 M CON PROPIEDAD PRIVADA	1140.00	500.00	16/02/2023	1521685.91	CANCHAS	ESCRITURA	5358	00412670	0082304752000000	1593799.26	DONACIÓN	D	16	31/06/2024	31/06/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	SC
117	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN CINCO	AV PRADOS DEL NORTE SIN CONJ. URB. TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS.	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE: EN DOS QUIEBRES, EL PRIMERO DE 2.15 M Y EL SEGUNDO DE 17.98 M CON PROPIEDAD PRIVADA, AL NOROESTE: EN 8.45 M CON CALLE ALONDRA	AL SURESTE: EN 31.28 M CON AVENIDA PRADOS DEL NORTE, AL SUROESTE: EN 5.14 M CON CALLE CENZONTLES	AL ORIENTE: EN 7.97 M CON CALLE ALONDRA	AL PONIENTE: EN DOS QUIEBRES, EL PRIMERO DE 32.43 M Y EL SEGUNDO DE 1.04 M CON CALLE CENZONTLES	577.00	0.00	16/02/2023	803700.67	ÁREA VERDE	ESCRITURA	5359	00412671	0082304724000000	888573.78	DONACIÓN	D	16	31/06/2024	31/06/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	SC
118	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN SEIS	CALLE ANDRÓMEDA SIN DEL CONJ. URB. TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS.	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE: EN 48.42 M CON CALLE ANDRÓMEDA	AL SUR: EN 48.31 M CON CALLE VIRGO	AL ORIENTE: EN 18.08 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL PONIENTE: 17.80 M CON PROPIEDAD PRIVADA	963.00	535.00	21/12/2022	1082159.40	CANCHA Y JUEGOS INFANTILES	ESCRITURA	5360	00412672	008.23.040.07.00.0000	1136186.79	DONACIÓN	D	16	31/06/2024	31/06/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	SC
119	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN SIETE FRAC A	CALLE GEMINIS SIN DEL CONJ. URB. TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS.	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE: EN 51.16 M CON CALLE SIN NOMBRE	AL SUR: EN 79.90 M CON CALLE SIN NOMBRE	AL ORIENTE: EN 23.61 M CON AREAS RECREATIVAS	AL PONIENTE: EN 22.35 M CON CALLE LEO	1408.00	818.00	16/02/2023	7789202.23	CENTRO DE SALUD	ESCRITURA	5361	5361	008.23.025.01.00.0000	7335468.00	DONACIÓN	D	16	31/06/2024	31/06/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	SC
120	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN SIETE FRAC B	CALLE CAPRICORNIO SIN CONJ. URB. TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS.	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL SUR: EN TRES QUIEBRES, EL PRIMERO DE 9.96 M, EL SEGUNDO DE 32.80 M, EL TERCERO DE 89.85 M CON CALLE SIN NOMBRE	AL SUR: EN TRES QUIEBRES, EL PRIMERO DE 9.96 M, EL SEGUNDO DE 32.80 M, EL TERCERO DE 89.85 M CON CALLE SIN NOMBRE	AL ORIENTE: EN TRES QUIEBRES, EL PRIMERO DE 24.50 M CON CALLE AREAS, EL SEGUNDO DE 33.05 M Y EL TERCERO DE 33.31 M CON CALLE CAPRICORNIO	AL PONIENTE: EN TRES QUIEBRES, EL PRIMERO DE 23.61 M CON CENTRO DE SALUD, EL SEGUNDO DE 33.31 M Y EL TERCERO DE 2.75 M CON CALLE ESCORPION	4495.00	1848.00	16/02/2023	4945882.94	CANCHAS DEPORTIVAS	ESCRITURA	5362	00412674	008.23.025.02.00.0000	4945882.94	DONACIÓN	D	16	31/06/2024	31/06/2024	SIN DATOS	0	0	0	0	SC



MUNICIPIO DE TULTITLÁN
Inventario de Bienes Inmuebles
1 de abril al 30 de junio de 2026

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Pertenencia (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Tipo (23)	Póliza		Fecha (25)	Fecha de Alta (26)	Tiempo de Vida Útil (27)	Depreciación			Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)													Número (24)	Fecha (25)				% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)	
121	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN OCHO FRACC A	CALLE ZODIACO SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSE MARIA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NORTE EN 52.23 M CON AVENIDA PRADOS CENTRO, AL NOROESTE EN 14.49 M Y 8.30 M2 CON AVENIDA DEL SANDALO, AL NOROESTE EN 14.49 M Y 8.30 M2 CON AVENIDA DEL SANDALO, AL NOROESTE EN 49.71 M CON AVENIDA DEL SANDALO	AL SUR EN 74.79 M CON ESCUELA PRIMARIA RICARDO FLORES MAGÓN	AL ORIENTE EN 30.95 M CON AVENIDA DEL SANDALO	AL PONIENTE EN 92.07 M CON CALLE ZODIACO	5487.00	5647.00	16/02/2023	13886753.85	DELEGACIÓN ZONA ORIENTE	ESCRITURA	5363	00412675	008 23 097 01 00 0000	14564030.46	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
122	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN OCHO FRAC B	CALLE ZODIACO SIN DEL CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSE MA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NORTE EN 74.49 M CON EL H AYUNTAMIENTO ZONA ORIENTE	AL SUR EN 74.70 M CON JARDIN DE NIÑOS LORENZO FILHO	AL ORIENTE EN 81.26 M CON AVENIDA DEL SANDALO	AL PONIENTE EN 80.57 M CON CALLE ZODIACO	5982.00	4217.00	16/02/2023	14466532.91	ESCUELA PRIMARIA RICARDO FLORES MAGÓN	ESCRITURA	5364	5364	008 23 097 02 00 0000	13664260.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
123	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN OCHO FRAC C	CALLE ZODIACO SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSE MARIA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NORTE EN 74.89 M CON ESCUELA PRIMARIA RICARDO FLORES MAGÓN	AL SUR EN 74.38 M CON ESCUELA PRIMARIA EMPERADOR CUAUHTEMOC	AL ORIENTE EN 59.71 M CON AVENIDA DEL SANDALO	AL PONIENTE EN 80.70 M CON CALLE ZODIACO	4489.00	1965.00	16/02/2023	8432354.74	JARDIN DE NIÑOS FILHO	ESCRITURA	5365	00412677	008 23 097 03 00 0000	8697126.96	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
124	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN OCHO FRAC D	AV DEL SANDALO SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSE MARIA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NORTE EN 74.38 M CON JARDIN DE NIÑOS LORENZO FILHO	AL SUR EN 38.63 M CON AVENIDA PRADOS DEL SUR, AL SURESTE EN 58.89 M CON AVENIDA DEL SANDALO, AL SUROESTE EN 15.93 M CON CALLE ZODIACO	AL ORIENTE EN 27.53 M CON AVENIDA DEL SANDALO	AL PONIENTE EN 80.74 M CON CALLE ZODIACO	4580.00	4580.00	16/02/2023	12292591.48	ESCUELA PRIMARIA EMPERADOR CUAUHTEMOC	ESCRITURA	5366	00412678	0082309704000000	13118243.76	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
125	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN NUEVE	AVENIDA PRADOS CENTRO SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSE MARIA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NORTE EN TRES QUEBRES EL PRIMERO DE 19.55 M, EL SEGUNDO DE 24.19 M Y EL TERCERO DE 15.36 M CON AVENIDA PRADOS CENTRO AL NOROESTE EN 8.32 M CON CALLE PALMERA	AL SUR EN DOS QUEBRES EL PRIMERO DE 18.80 M, EL SEGUNDO DE 19.36 M CON PROPIEDAD PRIVADA, AL SUROESTE EN DOS QUEBRES EL PRIMERO DE 12.83 M Y EL SEGUNDO DE 30.20 M CON VENIDA (Sic) DEL SANDALO	AL ORIENTE EN DOS QUEBRES EL PRIMERO DE 15.26 M CON CALLE PALMERA Y EL SEGUNDO DE 31.77 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL NOROESTE EN 19.48 M CON AVENIDA DEL SANDALO	2034.00	2247.00	16/02/2023	10214269.94	IGLESIA	ESCRITURA	5367	00412679	0082309601000000	10960110.63	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
126	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN DIEZ	AVENIDA PRADOS DEL SUR SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSE MARIA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NORTE EN DOS QUEBRES EL PRIMERO DE 68.82 M Y EL SEGUNDO DE 29.64 M CON CALLE SIN NOMBRE, AL NOROESTE EN 40.03 M CON AVENIDA DEL SANDALO	AL SUR EN DOS QUEBRES EL PRIMERO DE 77.53 M Y EL SEGUNDO DE 30.19 M CON AVENIDA PRADOS DEL SUR	AL ORIENTE EN DOS QUEBRES EL PRIMERO DE 1.00 M CON CALLE OCOTE	AL SURESTE EN DOS QUEBRES EL PRIMERO DE 3.84 M Y EL SEGUNDO DE 12.96 M CON CALLE OCOTE	3754.00	4400.00	17/03/2023	16858125.47	ESCUELA PREPARATORIA JA OFICIAL No 34	ESCRITURA	5368	00412680	0082310817000000	18277923.19	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
127	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN DOCE	CALLE MARIPOSA SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSE MARIA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NORTE EN 36.09 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL SUR EN 36.16 M CON ÁREAS RECREATIVAS	AL ORIENTE EN 20.13 M CON CALLE MARIPOSA	AL PONIENTE 20.17 M CON CALLE NARDOS	726.00	0.00	16/02/2023	829340.17	ÁREA VERDE	ESCRITURA	5370	00412682	82312023000000	870569.32	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
128	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN TRECE	CALLE COLORINES SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSE MARIA MORELOS EN SAN PABLO DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NORTE EN 35.73 M CON CALLE COLORINES	AL SUR EN 36.13 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL ORIENTE EN 7.81 M CON CALLE GRASOL	AL PONIENTE EN 9.01 M CON CALLE GARDENAS	285.00	0.00	16/02/2023	443399.87	ÁREA VERDE	ESCRITURA	5371	5371	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
129	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN CATORCE	CALLE COLORINES SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSE MARIA MORELOS EN SAN PABLO DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NORTE EN 36.25 M CON CALLE COLORINES	AL SUR EN 36.20 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL ORIENTE EN 7.97 M CON CALLE CAMPAÑULA	AL PONIENTE EN 7.93 M CON CALLE DALIAS	288.00	0.00	16/02/2023	447353.28	ÁREA VERDE	ESCRITURA	5372	5372	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
130	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN QUINCE	CALLE COLORINES NO 15 M2 712 CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSE MARIA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NORTE EN 35.29 M CON CALLE COLORINES	AL SUR EN 35.37 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL ORIENTE EN 8.34 M CON CALLE RAYO	AL PONIENTE EN 7.91 M CON CALLE AMAPOLAS	287.00	0.00	16/02/2023	446038.63	ÁREA VERDE	ESCRITURA	5373	5373	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
131	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN DIECISEIS	AV PRADOS DEL SUR SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSE MARIA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NORTE EN TRES QUEBRES EL PRIMERO DE 17.05 M, EL SEGUNDO DE 26.22 M Y EL TERCERO DE 32.68 M CON CALLE SIN NOMBRE AL NOROESTE EN DOS QUEBRES EL PRIMERO DE 2.32 M Y EL SEGUNDO DE 2.81 M CON CALLE CAMPAÑULA	AL SUR EN 171.88 M CON AVENIDA PRADOS DEL SUR, AL NOROESTE EN TRES QUEBRES EL PRIMERO DE 2.07 M, EL SEGUNDO DE 89.21 M Y EL TERCERO DE 1.98 M CON CALLE SIN NOMBRE	AL ORIENTE EN DOS QUEBRES EL PRIMERO DE 41.64 M CON CALLE CLAVILES EN 16.0 M CON CALLE AMAPOLAS	AL PONIENTE EN 30.89 M CON CALLE DALIAS, EL PRIMERO DE 0.44 M Y EL TERCERO DE 38.81 M CON CALLE CAMPANULA	6066.00	1979.00	16/02/2023	12704331.67	BIBLIOTECA Y CANCHAS	ESCRITURA	5374	00412686	008 23 153 01 00 0000	11692842.81	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	



MUNICIPIO DE TULTITLÁN
Inventario de Bienes Inmuebles
1 de abril al 30 de junio de 2026

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad (18)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Tipo (23)	Póliza		Fecha (25)	Fecha de Alta (26)	Tiempo de Vida Útil (27)	Depreciación			Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)													Número (24)	% (28)				Mensual (29)	Acumulada (30)		
132	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN DIECIOCHO	AVENIDA DE LOS ROBLES SIN CONJ. URB. TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE: EN 36.11 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL SUR: EN 33.37 M CON AVENIDA DE LOS ROBLES	AL ORIENTE: EN 2.08 M Y 6.47 M CON CALLE MIMOSA	AL PONIENTE: EN 1.87 M Y 6.53 M CON CALLE OLIVO	288.00	0.00	16/02/2023	447353.28	ÁREA VERDE	ESCRITURA	5376	00412688	2062319055000000	489592.64	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
133	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN DIECINUEVE	AV. DE LOS ROBLES SIN MZ 812 CONJ. URB. TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE: EN 35.99 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL SUR: EN 33.38 M CON AVENIDA DE LOS ROBLES	AL ORIENTE: EN 1.70 M Y 6.82 M CON CALLE EUCALIPTO	AL PONIENTE: EN 1.87 M Y 6.79 M CON CALLE JACARANDAS	286.00	0.00	16/02/2023	443399.87	ÁREA VERDE	ESCRITURA	5377	5377	008.23.202.38.00.0000	434753.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
134	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN VEINTE FRAC. A	CALLE ENCINO ÁREA C SIN CONJ. URB. TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORESTE: EN 32.47 M CON AVENIDA DEL RIO AL SURESTE: EN 10.09 M CON CALLE EBANO AL SURESTE: EN 14.27 M CON CALLE EBANO AL SURESTE: EN 1.81 M CON CALLE EBANO AL SURESTE: EN 41.27 M CON CALLE EBANO AL SURESTE: EN 3.41 M CON CALLE EBANO	AL SURESTE: EN 58.47 M CON CALLE EBANO AL SURESTE: EN 30.97 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA AL SURESTE: EN 18.87 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA AL SURESTE: EN 18.89 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA	AL NOROESTE: EN 9.08 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA AL SURESTE: EN 18.87 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA AL SURESTE: EN 47.13 M CON CALLE ENCINO	AL SUROESTE: EN 11.27 M CON CALLE ENCINO AL NOROESTE: EN 17.23 M CON AVENIDA PRADOS CENTRO AL NOROESTE: EN 28.11 M CON AVENIDA PRADOS CENTRO	8517.00	7117.00	16/02/2023	17857916.52	ESCUELA PRIMARIA NIÑOS HÉROES	ESCRITURA	5378	5378	008.23.212.01.00.0000	16811995.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
135	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN VEINTE FRAC. B	AV. DE LOS ROBLES SIN ÁREA 20 CONJ. URB. TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE: EN 30.97 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA	AL SURESTE: EN 2.96 M CON CALLE EBANO AL SUR: EN 8.36 M CON AVENIDA DE LOS ROBLES AL SUR EN 20.00 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA	AL ORIENTE: EN 97.99 M CON CALLE EBANO	AL PONIENTE: EN 22.00 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA AL PONIENTE: EN 19.15 M CON CALLE ENCINO	2660.00	4040.00	16/02/2023	2364811.23	PARQUE	ESCRITURA	5379	5379	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	
136	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN VEINTE FRAC. C	AV. DE LOS ROBLES SIN ÁREA 20 CONJ. URB. TIPO POPULAR 3RA U. JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U. JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE: EN 20.00 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA	AL SUR: EN 18.80 M CON AVENIDA DE LOS ROBLES AL SURESTE: EN 2.90 M CON CALLE ENCINO	AL ORIENTE: EN 22.00 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA	AL PONIENTE: EN 19.80 M CON CALLE ENCINO	434.00	4040.00	16/02/2023	18063822.82	PARQUE	ESCRITURA	5380	5380	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC	



MUNICIPIO DE TULTITLÁN
Inventario de Bienes Inmuebles
1 de abril al 30 de junio de 2026

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que Acreditó la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Tipo (23)	Póliza		Fecha de Alta (26)	Tiempo de Vida Útil (27)	Depreciación			Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Pariente (11)													Número (24)	Fecha (25)			% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)	
137	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN VIENTE FRAC D	CALLE ENCINO SIN ÁREA 20 DEL CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSÉ MARÍA MOR SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE EN 18.87 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA	AL SUR EN 18.89 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA	AL ORIENTE EN 9.08 M CON INMOBILIARIA ESTRELLA	AL PONIENTE EN 9.01 M CON CALLE ENCINO	170.00	230.00	16/02/2023	848861.53	ÁREA VERDE	ESCRITURA	5381	5381	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC
138	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN VENTIDOS	CALLE LAVA SIN DEL CONJ URB TIPO POPULAR 3RA UNIDAD JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE EN DOS QUIEBRES EL PRIMERO DE 59.17 M Y EL SEGUNDO DE 47.00 M CON CALLE GRUTA AL NOROESTE EN CUATRO QUIEBRES EL PRIMERO DE 3.98 M Y EL SEGUNDO DE 4.15 M CON CALLE GRUTA EL TERCERO DE 7.20 M Y EL CUARTO DE 46.89 M CON CALLE LAVA	AL SUR EN 135.22 M CON CALLE LAVA AL SURESTE EN 4.54 M CON CALLE GRUTA	AL ORIENTE EN TRES QUIEBRES EL PRIMERO DE 56.10 M Y EL SEGUNDO DE 50.55 M CON CALLE GRUTA Y EL TERCERO DE 45.30 M CON CALLE FUEGO	AL SUROESTE EN 7.85 M CON CALLE LAVA AL NOROESTE EN CINCO QUIEBRES EL PRIMERO DE 10.35 M EL SEGUNDO DE 10.40 M EL TERCERO DE 6.80 M EL CUARTO DE 63.19 M CON AVENIDA PRADOS DEL SUR Y EL QUINTO DE 4.58 M CON CALLE GRUTA	6972.00	5855.00	18/02/2023	16219464.57	ESCUELA PRIMARIA JOSÉ MARÍA MORELOS I. PAVÓN	ESCRITURA	5385	5385	008 23 244 18 00 0000	15525759.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC
139	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN VENTITRES FRACC B	CALLE ACACIAS SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE EN 53.88 M CON JARDIN DE NIÑOS MANUEL MARTÍNEZ DE LA CONCHA	AL SUR EN 35.89 M CON AVENIDA PRADOS DEL SUR	AL ORIENTE EN 54.83 M CON CALLE ANASTASIO SUSTAMANTE	AL PONIENTE EN 39.07 M CON CALLE ACACIAS Y UN ARCO DE 26.23 M CON CALLE ACACIAS	2880.00	1160.00	17/03/2023	3484348.96	ÁREA DEPORTIVA	ESCRITURA	5387	5387	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC
140	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN VENTICUATRO	CALLE AGUA SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSÉ MARÍA MORELOS	SIM	AL SUR EN 42.90 M CON CALLE CERRADA AGUA	AL ORIENTE EN 63.18 M CON CALLE AGUA	AL PONIENTE EN 48.64 M CON CALLE BARRANCA	1000.45	170.00	16/02/2023	1373917.30	ÁREA VERDE	ESCRITURA	5388	00412700	0082325801000000	1425102.90	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC
141	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN VENTICINCO	CALLE ARCORIS SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA UNIDAD JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE EN 23.57 M CON CALLE ARCORIS	AL SUR EN 23.67 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL ORIENTE EN 12.75 M CON CALLE MAR	AL PONIENTE EN 12.70 M CON LOTE 21 Y 22 LA ISLA	303.00	0.00	16/02/2023	428194.33	ÁREA VERDE	ESCRITURA	5389	5389	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC
142	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN VENTISEIS	CALLE ARCORIS SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA UNIDAD JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE EN 23.57 M CON CALLE ARCORIS	AL SUR EN 23.67 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL ORIENTE EN 12.80 M CON CALLE ACACIAS	AL PONIENTE EN 13.20 M CON CALLE LUZ	907.00	387.00	16/02/2023	2490686.60	ÁREA VERDE	ESCRITURA	5392	5392	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC
143	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN VENTISIETE	CALLE ARCORIS SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA UNIDAD JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE EN 23.57 M CON CALLE ARCORIS	AL SUR EN 23.67 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL ORIENTE EN 13.00 M CON CALLE LUZ	AL PONIENTE EN 13.00 M CON CALLE LLUVIA	907.00	0.00	16/02/2023	867782.82	ÁREA VERDE	ESCRITURA	5391	00412702	0082322901000000	910823.07	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC
144	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN VENTICHOCHO	CALLE ARCORIS SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA UNIDAD JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NORTE EN 23.57 M CON CALLE ARCORIS	AL SUR EN 23.67 M CON PROPIEDAD PRIVADA	AL ORIENTE EN 12.88 M CON CALLE LLUVIA	AL PONIENTE EN 12.70 M CON CALLE MAR	907.00	0.00	16/02/2023	865141.89	CDC MONTESSORI	ESCRITURA	5390	5390	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC
145	1231	5	TERRENOS	ÁREA DE DONACIÓN VENTINUEVE	AV PRADOS DEL NORTE SIN CONJ URB TIPO POPULAR 3RA U JOSÉ MARÍA MORELOS SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSÉ MARÍA MORELOS	AL NOROESTE EN 4.00 M CON CALLE FUENTE DE TREVÍ	AL SUR EN 4.50 M CON CALLE FUENTE DE TREVÍ	AL NORESTE EN SIETE QUIEBRES EL PRIMERO DE 23.10 M EL SEGUNDO DE 26.10 M EL TERCERO DE 26.00 M EL CUARTO DE 55.00 M EL QUINTO DE 28.50 M EL SEXTO DE 30.40 M Y EL SEPTIMO DE 17.40 M CON AVENIDA PRADOS DEL NORTE	AL SUROESTE EN 182.70 M CON FUENTE DE TREVÍ	5324.00	1179.00	16/02/2023	8145111.52	LECHERIA Y ÁREA VERDE	ESCRITURA	5393	5393	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC



MUNICIPIO DE TULTITLÁN
Inventario de Bienes Inmuebles
1 de abril al 30 de junio de 2025

Número Consecutivo (1)	Cuenta (2)	Subcuenta (3)	Nombre de la Cuenta (4)	Nombre del Inmueble (5)	Ubicación (6)	Localidad (7)	Medidas y Colindancias				Superficie M2 (12)	Superficie Construida M2 (13)	Fecha de Adquisición (14)	Valor de Adquisición (15)	Uso (16)	Documento que acredita la Posesión (17)	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato (18)	Número del Registro Público de la Propiedad (19)	Clave Catastral (20)	Valor Catastral (21)	Modalidad de Adquisición (22)	Tipo (23)	Póliza		Fecha de Alta (26)	Fecha de Baja (27)	Depreciación			Comentarios (31)
							Norte (8)	Sur (9)	Oriente (10)	Poniente (11)													Número (24)	Fecha (25)			% (28)	Mensual (29)	Acumulada (30)	
146	1231	5	TERRENOS	AREA DE DONACIÓN TREINTA	CALLE ARCORIS SIN DEL CONJ URS TIPO POPULAR 3RA U JOSE MARIA MORELOS EN SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NOROESTE EN 53.87 M CON CALLE MARIANO MATAMOROS	AL SUR EN DOS QUIEBRES EL PRIMERO DE 9.99 M CON PROPIEDAD PRIVADA Y EL SEGUNDO DE 26.51 M CON CALLE ARCORIS	AL ORIENTE EN 13.81 M CON CALLE ACACIAS	AL PONIENTE EN DOS QUIEBRES EL PRIMERO DE 13.48 M Y EL SEGUNDO DE 39.79 M CON PROPIEDAD PRIVADA	919.00	0.00	16/02/2023	1039127.58	AREA VERDE	ESCRITURA	5394	5394	0	0.00	DONACIÓN	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC
147	1231	5	TERRENOS	TERRENO MUNICIPAL LOTE UNO APAST	CALLE ARCORIS SIN DEL CONJ URS TIPO POPULAR 3RA U JOSE MARIA MORELOS EN SAN PAB DE LAS SALINAS	U JOSE MARIA MORELOS	AL NORTE EN 79.67 MTS. CON ANA REYES Y LA EMPRESA SANCHEZ Y CIMEX S.A. DE C.V	AL SUR EN 84.617 MTS. CON VALIDAD PUBLICA ISIDRO FABELA	33.012 MTS CON LOTE RESULTANTE DE LA SUBDIVISION	58.50 MTS. CON RUFINO GONZALEZ OLQUIN SEBASTIAN OLQUIN JOSE MANCILLA GONZALEZ Y ALFONSO ORTIZ R	3635.38	3530.00	01/10/2013	18500017.57	APAST	SIN DATOS	0	0	0	0.00	COMPRAVENTA	D	16	31/08/2024	31/08/2024	SIN DATOS	0	0	0	SC
TOTAL											5587.769,370.55																			

(26)
Presidente (a) Municipal

(26)
Tesorero (a) Municipal

(26)
Titular del Órgano Interno de Control

(26)
Secretario (a)

(26)
Síndico (a) Municipal


LIC. ANA MARÍA CASTRO FERNÁNDEZ

PRESIDENCIA MUNICIPAL


LIC. ANTONIO VILLALOBOS RODRÍGUEZ

TESORERÍA MUNICIPAL


LIC. JOSÉ MANUEL BONILLA ALEGRIA

ÓRGANO INTERNO DE CONTROL


LIC. JOSÉ ALFREDO CONTRERAS SUÁREZ

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO


LIC. BABDO MAURILIO HERNÁNDEZ MALDONADO

SINDICATURA DE EGRESOS