







"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México".

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN DIRECCIÓN DE TESORERÍA MUNICIPAL

NOMBRE:							TRÁMITE	X SERVICIO:				
Certificación de Impuesto sobre adquisición de inmuebles y otras operaciones traslativas de dominio de inmuebles												
DESCRIPCIÓN:		14.35										
Consiste en realizar el ti	ámite pa	ara el p	oago d	e Certificación (de traslado de dor	ninio por la adqu	uisición de inmuebles en el territori	io municipal				
Artículos 147 fracción II, del Código Financiero del Estado de México y Municipios. FUNDAMENTO LEGAL:												
DOCUMENTO A OBTENE	R: Decla	aración y	y recib	o de pago original	es de La certificación	ı de traslado de doi	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	La que señale el documento				
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI X											
CASOS EN LOS QUE EL TI REALIZARSE:	ÁMITE D	DEBE				ción del formato de traslado de dominio existe un error o inconsistencia se corrige conforme a la centada por los propietarios						
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O No aplica VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA												
	REQUISIT	TOS:			ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-	ADMINISTRATIVO:				
PERSONAS FÍSICAS						T						
						-						
I. Formato de tra	lado de d	dominio.			Si	N/A						
	lel inmue iso de ex	eble (II xtranje		Si Si	1	Artículos 147 fracción II, del Códig México y Municipios.	o Financiero del Estado de					
En caso de no s notarial vigente	er el prop	oietario (carta p	oder o poder								
Documento donde se acredite la corrección de la inconsistencia.					Si	1						
a. Escritura pública				15.8*								
b. Contrato privado de compraventa, cesión o donación				raventa, cesión o								
c. Sentencia de la autoridad judicial que haya causado ejecutoria.												
	ega, cua ocial	ando se	trate de inmuebl	es								

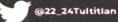
Paza Hidalgo #1, Cabecera Municipal, Tultitlán, Código Postal 54900.

55. 2620 8900



Seguimos Transformando Tultitlán















"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México".

		2022 - 2024			
	e.	Cédula de contratación que emita la			
		dependencia oficial autorizada para la			
		regularización de la tenencia de la tierra			
	f.	Título, certificado o cesión de derechos			
		agrarios, parcelarios o comunales; así como la			
		sentencia emitida por el tribunal agrario			
	g-	Inmatriculación administrativa o judicial.			
		*			
		s documentos deben ser presentados en original ejo y copia simple, sin tachaduras o enmendaduras.			
	para cote	ejo y copia simple, sin tachaduras o enmendaduras.			
PERSONA	AS IURÍD	DICO COLECTIVAS	-		
LIGOTO	10 ,01112	100 0022011770			
١.	Formato	de traslado de dominio.	Si	N/A	
2.		la identificación oficial vigente y anterior			
۷.		rio o poseedor del inmueble (INE, pasaporte,	Si	1	A. /
		rofesional), en caso de extranjeros documento			Artículos 147 fracción II, del Código Financiero del Estado de México y Municipios.
		io vigente emitido por la autoridad competente.	Si	1	Treated y Plumicipios.
3.	En caso o	de no ser el propietario carta poder o poder		1	
	notarial v				
4.		nto donde se acredite la corrección de la			
٦.	inconsist		Si	1	
				1	
		Escritura pública			
		Contrato privado de compraventa, cesión o			
	1	donación			
		Sentencia de la autoridad judicial que haya causado ejecutoria.			
		Acta de entrega, cuando se trate de inmuebles de interés social			
		Cédula de contratación que emita la dependencia oficial autorizada para la regularización de la tenencia de la tierra			
		Título, certificado o cesión de derechos agrarios, parcelarios o comunales; así como la sentencia emitida por el tribunal agrario			
	7.	Inmatriculación administrativa o judicial.			
		s deben ser presentados en original para cotejo y aduras o enmendaduras.			
INSTITU	CIONES	PÚBLICAS			
I.	Formato	de traslado de dominio.	Si	N/A	
2.	Copia de la identificación oficial vigente y anterior			1	
propietario o poseedor del inmueble (INE, pasaporte,			Si	1	Artículos 147 fracción II, del Código Financiero del Estado de
cédula profesional), en caso de extranjeros documento					México y Municipios.
	migrator	io vigente emitido por la autoridad competente.	Si	1	
3.	En caso o	de no ser el propietario carta poder o poder vigente.			

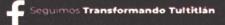
Paza Hidalgo #1, Cabecera Municipal, Tultitlán, Código Postal 54900.

55. 2620 8900

















"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México".

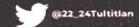
		se acredite la corre				T		T T				
4. Docum												
					Si		1					
1. Escritura pública												
2. Contrato privado de compraventa, cesión o donación												
Sentencia de la autoridad judicial que haya causado ejecutoria.												
4.												
5.												
6.												
7.	Inmatricula	ción administrativa	o judicial.									
Nota: los docume copia simple, sin ta		er presentados en o	riginal para	cotejo y								
copia simpie, sim u	achaddi as o	emmendaduras.										
												1
PLAZO MÁXII RESPUESTA	MO DE	7 días naturales						1				
соѕто:		Tabla de tarifa	s		Fundamento Ju Municipios.	rídico:	Artículos	147 fracción II,	del C	ódigo Financiero del E	stado de Mé	xico y
FORMA DE PAGO	•	EFECTIVO	Si	TARJE	TA DE CRÉDITO	Si	TARJET	TA DE DÉBITO	Si	EN LÍNEA (PORTAL	DE PAGOS)	Si
DÓNDE PODRÁ F	PAGARSE:	Caja general de l	a tesorerí	a munic	ipal							
OTRAS ALTERNA	TIVAS:	Pago referenciad	o en banc	os								
CRITERIOS RESOLUCIÓN DE	DE L TRAMITE	Siempre que cun	npla con lo	os requi	sitos							
APLICACIÓN D AFIRMATIVA FICT		No aplica						*)	pil			
DEPENDENCIA U	ORGANISM	10:						UNIDAD ADM	INISTRA	ATIVA RESPONSABLE:		
Tesorería Munici	ipal								Cod	ordinación de catastro	0	
TITULAR DE LA D	EPENDENC	IA:	Lic.	Lilia Ga	abriela López Aı	ndrade,	Tesorera	Municipal				
DOMICILIO: CALLE: Plaza Hidalgo						NO. INT. Y EXT.:			NO. INT. Y EXT.:	1		
COLONIA: Centro						MUNIC	IPIO:	Tultitlán, México	o.			
C.P.: 54900	C.P.: 54900 HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: Lunes a Viernes de 9:00 a 18:00 horas											
LADA:		TELÉFONOS:			EXTS.:		FAX			CORREO ELECTR	ÓNICO:	
55 5526208900					1124	No aplic	No aplica catastro@tultitla		ro@tultitlan.gob.mx			
	OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO											

Paza Hidalgo #1, Cabecera Municipal, Tultitlán, Código Postal 54900.

















"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México".

100 mg 5 a 2 a	1100 NO. 100 N	Ser Andrews Company	2022	2.2024									
OFICIN	OFICINA: No aplica												
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA: No aplica													
DOMIC	CILIO:	CALLE:	No ap	olica			NO. INT. Y EXT.:	No aplica					
COLO	NIA:	No aplic	a			MUNICIPIO: No aplica							
C.P.:	No aplica	1	Н	ORARIO Y DÍAS DE ATENCI	IÓN: No aplica	No aplica							
LADA: TELÉFONOS:					EXTS.:	FAX	×	CORREO ELECT	RÓNICO:				
No aplica	Street Property (Management				No aplica	No aplica		No aplica	plica				
DESCA	ATO(S)			No aplica									
1500					INFORMACI	ÓN ADICIONA	VEN THE						
PREGU	JNTA FRE	CUENTE	E 1:	I. ¿Quién debe de realiza	r el trámite?								
RESPUESTA: Toda aquella persona física o Tultitlán.					ca o jurídica colectiv	jurídica colectiva que adquiera inmuebles ubicados dentro del territorio del Municipio de							
PREGUNTA FRECUENTE 2: 2. ¿Cuándo se debe de realiza				2. ¿Cuándo se debe de re	ealizar el trámite?	r el trámite?							
RESPUI	ESTA:		contraction (C	Cuando se detecte el erro	or en el formato.								
PREGU	3. ¿Se causa recargos por no realizar el trámite en los tiempos indicados?												
RESPUI	RESPUESTA: No, este tramite no causa recargos ni actualizaciones.												
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS													
					No	aplica							
	TAN												
C. Leslie Marien Marzano Hernandez Coordinadora de Catastro					Lic. Lilin Gabri	D-BUENO: 12 - 1024 ela López Andrade			ECHA DE ACTUALIZACIÓN: 20/febrero/2023.				
	C	ordinad	ora de	: Catastro	Tesore	ra Municipal							
				\									

Paza Hidalgo #1, Cabecera Municipal, Tultitlán, Código Postal 54900.

55. 2620 8900



Seguimos Transformando Tultitlán

