



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México".

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

| | | | | |
|---|--|---|--|------------------------------------|
| NOMBRE: | | TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/> | | SERVICIO: <input type="checkbox"/> |
| Licencia de Construcción para instalación de estaciones repetidoras y antenas para radiotelecomunicaciones. | | | | |
| DESCRIPCIÓN: | | | | |
| Autorizar la construcción e instalación de Antenas de estaciones repetidoras y de radiotelecomunicación | | | | |
| FUNDAMENTO LEGAL: | <ul style="list-style-type: none"> Libro Quinto del Ordenamiento Territorial de los Asentamientos Humanos y del Desarrollo Urbano de los Centros de Población del Código Administrativo del Estado de México. Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México. Libro Décimo Octavo de las Construcciones del Código Administrativo del Estado de México. Código Financiero del Estado de México y Municipios. Plan Municipal de Desarrollo Urbano Vigente. Bando Municipal. Normas Técnicas. | | | |
| DOCUMENTO A OBTENER: | Licencia de Construcción | | VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: | Un año |
| ¿SE REALIZA EN LÍNEA?: | SI | NO(X) | DIRECCIÓN WEB | NO APLICA |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE: | En caso de construcción e instalación de estaciones repetidoras y antenas para radiotelecomunicación | | | |
| ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA | Si requiere verificación, para constatar que la construcción se realice de acuerdo a los planos autorizados. | | | |
| REQUISITOS: | ORIGINAL anotar la palabra SI o NO | COPIAS anotar con número la cantidad de copias | FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, | |
| PERSONAS FÍSICAS | | | | |
| 1. Formato único de solicitud con firma del propietario y/o representante legal o DRO. | ORIGINAL SI | COPIA(S) | Título Segundo de las Licencias de Construcción, Capítulo Primero de las Licencias de Construcción, Artículo 18.20 y 18.21 del Libro Décimo Octavo del Código Administrativo del Estado de México. | |
| 2. Documento que acredite la personalidad del solicitante o representante legal, anexando carta poder e identificación original de los que intervengan en la misma, en su caso. | SI | | | |
| 3. Documento que acredite la propiedad o la posesión en concepto del propietario del inmueble (escrituras). | SI | | | |
| 4. Constancia de alineamiento y número oficial. | | | | |
| 5. Proyecto arquitectónico firmado por el DRO y/o corresponsable de obra. | | | | |
| 6. Proyecto de instalaciones hidráulicas, sanitarias, eléctricas y especiales firmadas por el DRO y/o corresponsable de obra. | | | | |
| 7. Proyecto estructural firmado por el DRO y/o corresponsable de obra. | | | | |
| 8. Memorias de cálculo y registro de DRO vigente. | | | | |
| 9. Licencia de Construcción otorgada a la edificación existente, en su caso | | | | |
| 10. Concesión por parte de la Secretaría de Comunicaciones y Transporte. | | | | |
| 11. Autorización de Aeronáutica Civil. | | | | |
| PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS | | | | |
| 1. Formato único de solicitud con firma del propietario y/o representante legal o DRO. | ORIGINAL SI | COPIA(S) | | |

| | | | | | | | | |
|---|--|-----------|--|----------------|-------------------|----|----------------------------|----|
| 2. Documento que acredite la personalidad del solicitante o representante legal, anexando carta poder e identificación original de los que intervengan en la misma, en su caso. | SI | I | Titulo Segundo de las Licencias de Construcción, Capitulo Primero de las Licencias de Construcción, Artículo 18.20 y 18.21 del Libro Décimo Octavo del Código Administrativo del Estado de México. | | | | | |
| 3. Documento que acredite la propiedad o la posesión en concepto del propietario del inmueble (escrituras). | SI | I | | | | | | |
| 4. Acta Constitutiva | | I | | | | | | |
| 5. Constancia de alineamiento y número oficial. | | I | | | | | | |
| 6. Proyecto arquitectónico firmado por el DRO y/o corresponsable de obra. | | I | | | | | | |
| 7. Proyecto de instalaciones hidráulicas, sanitarias, eléctricas y especiales firmadas por el DRO y/o corresponsable de obra. | | I | | | | | | |
| 8. Proyecto estructural firmado por el DRO y/o corresponsable de obra. | | I | | | | | | |
| 9. Memorias de cálculo y registro de DRO vigente. | | I | | | | | | |
| 10. Licencia de Construcción otorgada a la edificación existente, en su caso | | I | | | | | | |
| 11. Concesión por parte de la Secretaria de Comunicaciones y Transporte. | | I | | | | | | |
| 12. Autorización de Aeronáutica Civil. | | I | | | | | | |
| INSTITUCIONES PÚBLICAS | | | | | | | | |
| NO APLICA | | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA | | | | |
| DURACIÓN DEL TRÁMITE: | 15 Minutos | | TIEMPO DE RESPUESTA: | 3 días hábiles | | | | |
| COSTO: | FACTOR DE UMA (POR M2 O FRACCION) 0.56 IMPORTE \$ 53.88 | | Fundamento Jurídico: Código Financiero del Estado de México y Municipios, Sección Tercera (De los derechos de Desarrollo Urbano y Obras Públicas) Artículo 143, fracción I, Artículo 144, Fracción I, incisos a, b, c, d, e, g. | | | | | |
| FORMA DE PAGO: | EFFECTIVO | SI | TARJETA DE CRÉDITO | SI | TARJETA DE DÉBITO | SI | EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) | SI |
| DÓNDE PODRÁ PAGARSE: | En cajas de la Tesorería Municipal | | | | | | | |
| OTRAS ALTERNATIVAS: | Pago por transferencia electrónica | | | | | | | |
| CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE | Siempre que se cumpla con los requisitos | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------|---|--|--|--|
| DEPENDENCIA U ORGANISMO: | | | | UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE: | | | |
| Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente | | | | Jefatura de Licencias de Construcción | | | |
| TITULAR DE LA DEPENDENCIA: | | | | Ing. Martin Gerardo Rojas Cuandon | | | |
| DOMICILIO: | CALLE: | Av. Isidro Fabela | | NO. INT. Y EXT.: | 72 | | |
| COLONIA: | Barrio Nativitas | | MUNICIPIO: | Tultitlan | | | |
| C.P.: | 54900 | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | | 9:00 a 18:00 hrs | | | |
| LADA: | TELÉFONOS: | | EXTS.: | FAX: | CORREO ELECTRÓNICO: | | |
| 55 | 58-83-17-62 26-20-89-00 | | NA 4006 | NA | desarrollo.urbano@tultitlan.gob.mx | | |
| OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO | | | | | | | |
| OFICINA: | Oficinas de Zona Oriente | | | | | | |
| NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA: | Ing. Martín Gerardo Rojas Cuandon | | | | | | |
| DOMICILIO: | CALLE: | Prados del Centro | | NO. INT. Y EXT.: | NA | | |



"2022. Año del Quincentenario de la Fundación de Toluca de Lerdo, Capital del Estado de México".

| COLONIA: | Unidad Morelos 3ra Sección | | | MUNICIPIO: | Tultitlan |
|-----------------------------------|---|-----------------------------|------------------|------------|---------------------|
| C.P.: | 54931 | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: | 9:00 a 18:00 hrs | | |
| LADA: | 55 | TELÉFONOS: | EXTS.: | FAX: | CORREO ELECTRÓNICO: |
| | 58-83-17-62 | | NA | NA | NA |
| FORMATO(S) DESCARGABLES | Formato único de solicitud PDF https://tultitlan.gob.mx/index.php | | | | |
| INFORMACIÓN ADICIONAL | | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 1: | ¿Cuáles son los requisitos? | | | | |
| RESPUESTA: | Los requisitos se informan en el formato único de solicitud | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 2: | ¿Cuál es el costo? | | | | |
| RESPUESTA: | Se deberá de calcularse en función a los metros cuadrados, si tiene la información se calcula un aproximado, ya que el dato preciso se obtendrá una vez que se integre el expediente. | | | | |
| PREGUNTA FRECUENTE 3: | ¿Cuál es el tiempo de entrega de la Constancia? | | | | |
| RESPUESTA: | 8 días hábiles | | | | |
| TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS | | | | | |
| Licencia de uso de suelo | | | | | |

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
| ELABORADO OFICINA DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN | VISTO BUENO: Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente | FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 04/02/2022 |
| LIC. LUIS ENRIQUE GARCÍA GARCÍA JEFE DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN | ING. MARTIN GERARDO ROJAS CUANDON DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE. | |